

Сегодня  
в  
номере:

Инициативы  
«единороссов»  
– стр. 2

Операция  
«Оружие» –  
стр. 3

Проект «Страте-  
гия будущего» –  
стр. 3



Газета  
выходит  
с 6 ноября  
1997 года.

Выпускается  
1 раз в  
неделю.

Цена  
свободная.

Поронайская общественно-политическая и социально-экономическая газета

# Экспресс

26 апреля 2007 г. Четверг

№ 16 (628)

## 1 мая – Праздник Весны и Труда

### УВАЖАЕМЫЕ САХАЛИНЦЫ И КУРИЛЬЧАНЕ!

Обновление природы и жизни приходит на острова с Первомаем – праздником Весны и Труда. Сегодня Сахалинская область находится в созвучной природе фазе экономического подъема и развития. В наших общих интересах сделать так, чтобы и в дальнейшем продолжался рост благосостояния сахалинцев и курильчан. Единственный способ достичь этого – созидательный труд. Мы, островитяне, работать умеем. Каждый из нас своим трудом делает лучше жизнь собственной семьи. Эти локальные успехи жителей островов складываются в высокие показатели социально-экономического развития всего нашего региона, которые становятся примером для многих других краев и областей. Подтверждение тому – Сахалинская область недавно в оче-

редней раз стала победителем в номинации «Лучший субъект РФ по показателям экономического развития» национальной премии «Золотой рубль». Сахалин и Курилы населены людьми различных национальностей. Такие непохожие внешне, мы сходны желанием жить в мире и дружбе, любовью к своим родителям и детям, готовностью оказать помощь в трудную минуту. Мы накопили опыт искренней дружбы и умения работать сообща. Уверен, наш совместный мирный труд сделает островной край богатым и процветающим. Поздравляю всех сахалинцев и курильчан с праздником Весны и Трудом! Желаю счастья, мира и успехов в работе.

**И. П. МАЛАХОВ**, губернатор  
Сахалинской области

### УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОРОНАЙСКИЙ»! ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ПРАЗДНИКОМ ВЕСНЫ И ТРУДА!

Первомай – это праздник всех, кто создает своим трудом условия для улучшения жизни в нашем городском округе. Успехов можно добиться только совместными усилиями. Весна – это пора обновления, обновления природы, мыслей и чувств людей. Пусть же для каждого из вас этот праздник станет днем единения и согласия людей разных взглядов и убеждений, праздником радости и душевной теплоты. От души желаем вам дальнейших творческих успехов и трудовых свершений, крепкого здоровья, огромного счастья, стабильности и благополучия. Мира и добра в каждом доме и в каждой семье.

**П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ**,  
глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания

**С.Ю. ШАТУНОВ**,  
глава администрации  
городского округа «Поронайский»



## Обсуждаем проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав МО городской округ «Поронайский»

### УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОРОНАЙСКИЙ»!

Решением Собрания городского округа «Поронайский» от 10.04.2007г. №231 «О внесении изменений и дополнений в Устав МО городской округ «Поронайский» назначены публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Устав МО городской округ «Поронайский». Для подготовки и проведения публичных слушаний создан оргкомитет, в состав которого вошли:

- Лозовская И.Н. – депутат, председатель комиссии по местному самоуправлению, законности и регламенту;
- Тен Бер Ку – депутат, председатель комиссии по бюджету и управлению муниципальным имуществом;
- Шенеман С.И. – главный специалист оргдела управления по делам и оргработе аппарата администрации городского округа «Поронайский»;

• Караульных Е.В. – ведущий специалист орготдела управления по делам и оргработе аппарата администрации городского округа «Поронайский».

Публичные слушания состоятся 18 мая 2007 года в 15 часов в зале заседаний администрации городского округа «Поронайский».

Оргкомитет обращает ваше внимание, что проект можно обсудить на собраниях отделений политических партий, общественных организаций и движений, трудовых коллективов с оформлением протоколов. Форму протокола можно получить в кабинете №25 администрации городского округа «Поронайский». Предложения и замечания к проекту могут вноситься гражданами единолично через средства массовой информации либо непосредственно в оргкомитет.

Все предложения и замечания просьба направлять в оргкомитет до 15 мая 2007 года, в кабинеты №№25,27 администрации городского округа «Поронайский». Справки по телефону 4-15-58.

Оргкомитет

Просто выбрал,  
сел и поехал!

- Продажа в кредит (без первоначального взноса)
- Доставка в/и на заказ
- Наличный и безналичный расчет

Только  
в АрмРос-Авто!

ПОЛНАЯ ПРЕДПРОДАЖНАЯ ПОДГОТОВКА КАЖДОГО А/М (техническое обслуживание в Японии по стандартам ТО1 и ТО2) ВКЛЮЧЕНА В СТОИМОСТЬ



**АрмРос-Авто.**

Мы продаем машины, в которых уверены!

**Бесплатно**

- Гарантия - 1 месяц\*
- Оформление справки-счета
- Транзитные номера
- Оформление документов

- Страховка ОСАГО
- Сезонная комплектация
- Smart-карта со скидками на все услуги комплекса
- Полный бак топлива

Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 441 а  
Тел./факс (4242) 75-35-05  
(многоканальный)  
e-mail: tradex@armros.ru  
www.armros-auto.ru





## К сведению

В администрацию городского округа «Поронайский» поступили заявления о предоставлении земельных участков под строительство:

1. Индивидуального жилого дома, застройщик - Сиднева Ольга Евгеньевна, испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске по пер. Коммунальный, дом 8, кв.1, ориентировочная площадь - 679 кв.м.
2. Индивидуального жилого дома, застройщик - Братченко Александр Викторович, испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске по ул.Онорская, №14, ориентировочная площадь земельного участка - 540 кв.м.
3. Индивидуального жилого дома, застройщик - Закиев Евгений Сабирович, испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске по ул. Набережная, №5, ориентировочная площадь земельного участка - 1000 кв.м.
4. Индивидуального жилого дома, застройщик - Коробов Михаил Сергеевич, испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске по ул. Московская, №5, ориентировочная площадь - 1000 кв.м.
5. Индивидуального жилого дома, застройщик - Нам Хеу, испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске по пер.Советский, №5, ориентировочная площадь - 1000 кв.м.
6. Здания офисного помещения с спортзалом и автогаражом ООО ЧОП «Вега-С», испрашиваемый земельный участок находится в г.Поронайске примерно в 30 метрах от жилого дома №83 по ул.Восточная по направлению на юго-восток, ориентировочная площадь земельного участка - 1500 кв.м.
7. Интерната на 36 мест с группой дошкольного образования на 15 мест лицея №3 «Технология традиционных промыслов народов Севера», земельный участок находится в г.Поронайске по ул.Турфаня о.Южный в 15 метрах от лицея №3, ориентировочная площадь земельного участка - 2800 кв.м.

По всем вопросам обращаться в кабинет №19 администрации городского округа «Поронайский», телефон 4-26-44.

С.Ю. ШАТУНОВ,  
глава администрации  
городского округа «Поронайский»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы администрации  
городского округа «Поронайский»

от 20.04.2007

г.Поронайск

№ 154

Об установлении тарифа на услугу  
системы водоснабжения для  
потребителей ООО «Родник-Н»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», разделом VII Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Собрании городского округа «Поронайский» от 20.02.07г. №211 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий, учреждений и организаций коммунального комплекса», и в связи с изменением условий деятельности ООО «Родник-Н»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01 июня 2007 года:  
- тариф на услугу системы водоснабжения для потребителей ООО «Родник-Н» в размере - 38,63 руб/м<sup>3</sup> (с НДС).
2. Считать утратившим силу п.п. 1.6 п. 1 постановления главы администрации городского округа «Поронайский» от 05.04.07г. №131 «О признании утратившими силу постановлений главы администрации МО «Поронайский район» от 30.11.2006г. №593,596,597,598,599, от 05.12.06г. №619,620, от 18.12.06г. №632».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Экспресс».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономического развития аппарата администрации городского округа «Поронайский» (Касьянова Е.Н.).

С.Ю. ШАТУНОВ,  
глава администрации  
городского округа «Поронайский»

## Извещение о проведении открытого конкурса

1. Наименование Заказчика: Администрация городского округа «Поронайский».
2. Адрес Заказчика: Россия, 694240, Сахалинская область, г. Поронайск, ул. Октябрьская, 61 «а».
3. Вид конкурса: открытый конкурс.
4. Предмет конкурса: на право заключения муниципального контракта на поставку оборудования для котельных городского округа «Поронайский», в том числе: Лот № 1. Поставка двух водогрейных котлов «DL-VNH8000» для котельной № 2 в г. Поронайске, объем финансирования 9000 тыс. рублей с учетом доставки до ж/д станции Поронайск.  
Лот № 2. Поставка ПСВ 200-7-15, 2-ходовой (т/о трубки н/ж 12х18Н10Т-19х1) с комплектом запорно-регулирующей арматуры и комплектом автоматики и экономайзера чугунного ЧНБ 1-646 ГУВ к котлу КЕ 25-14С для котельной № 1 в г. Поронайске, объем финансирования 5600 тыс. рублей с учетом доставки до ж/д станции Поронайск.  
Лот № 3. Поставка двух водогрейных бойлеров по 0,4 гКЛ для котельной № 8 в г.Поронайске, объем финансирования 1500 тыс. рублей с учетом доставки до ж/д станции «Поронайск».
5. Источники выделенных средств и объем финансирования:  
Средства бюджета городского округа «Поронайский». Объем финансирования:  
Лот № 1 - 9000 тыс. рублей  
Лот № 2 - 5600 тыс. рублей  
Лот № 3 - 1500 тыс. рублей
6. Организатор открытого конкурса - отдел экономического развития аппарата администрации городского округа «Поронайский» (694240, г.Поронайск, ул.Октябрьская,61а, каб.1, тел.50747, 60341).
7. Порядок и место получения конкурсной документации. По представлении заявки на участие в конкурсе конкурсную документацию можно получить в рабочие дни с 8.30 до 16.30 местного времени по адресу организатора конкурса.
8. Дата и время окончания приема заявок - 29 мая 2007 года в 16.00 местного времени по адресу организатора конкурса.
9. Дата, время и место проведения открытого конкурса - 30 мая 2007 года в 11.00 местного времени по адресу организатора конкурса.

Администрация городского округа «Поронайский»

Инициативы «единороссов»

## Дополнительные финансы муниципальным образованиям

18-го апреля состоялось заседание политсовета Сахалинского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия». В повестке дня значилось 9 вопросов. Некоторые из них по просьбе руководителя нашей редакции Людмилы Паруновой комментирует и.о. секретаря Поронайского местного отделения ВПП «Единая Россия» Александр УРЮПИН:

— Хочу напомнить поронайцам, что 8 февраля т.г. Президиум Регионального политического совета (РПРС) поддержал предложение Секретаря Регионального политсовета С.А. Зарицкого по мерам дополнительного финансирования объектов социального назначения муниципальных образований Сахалинской области. Наше местное отделение Партии, как и другие, провело расширенное заседание местного политсовета по этому вопросу, где был составлен перечень первоочередных социально значимых объектов. В СМИ - в том числе в газете «Экспресс» - были опубликованы информационные материалы и купон для предложений граждан. В итоге от жителей области в Региональный исполком поступило свыше полутысячи обращений. Составлен перечень объектов муниципальных образований, требующих дополнительного финансирования в 2007-м году на сумму в 930,5млн. рублей. А общая сумма на период по 2010-й год составила 4 724,7 млн. руб.

— Каково решение по этому вопросу?

— Региональный политсовет направили решения местных политсоветов с приложением перечня объектов, требующих дополнительного финансирования, губернатору И.П. Малахову и председателю Сахалинской областной Думы В.И.Ефремову для разработки областной программы модернизации объектов социальной

сферы на период 2007-2010 годы.  
— Александр Николаевич, пока это только инициатива и предложения «единороссов». Каковы, на ваш взгляд, шансы реально получить эту финансовую помощь? И какая сумма включена в Реестр уже на нынешний год по предложению Поронайского местного отделения Партии?

— По Поронайску в Реестр предложений заложено на 2007-й год 21,7 миллиона рублей на 3 объекта. Действительно, на сегодня это еще предложения, а не реальные деньги. Но вы же, Людмила Алексеевна, прекрасно понимаете, что разработка и принятие программы требует времени. Однако затягивать эту процедуру, я полагаю, областные органы власти не будут - все понимают важность этого документа для муниципальных образований. Нет оснований сомневаться, что инициатива Секретаря политсовета Сергея Анатольевича Зарицкого, получившая широкое обсуждение общественности и поддержку губернатора Ивана Павловича Малахова, который является членом Регионального политсовета Партии «Единая Россия», будет претворена в жизнь. Тем более что контроль за исполнением данного решения возложен на С.А. Зарицкого.

— Хотя цифры Реестра, наверное, могут корректироваться.

— Думаю, читателям нашей газеты небезынтересно и обращение члена Регионального политсовета В.П.Горшечникова в ад-

рес С.А.Зарицкого. Оно ведь касается регулирования рыболовства?

— Да, рассмотрев это обращение, Региональный политсовет признал, что проблемы удовлетворения потребностей граждан в любительском и спортивном рыболовстве нуждаются в скорейшем разрешении.

— Каковы итоги обсуждения «единороссами» этого вопроса?

— Политсовет принял определенные рекомендации в адрес Администрации Сахалинской области и Сахалинской областной Думы - в частности, направить в Генеральную прокуратуру РФ запрос о нарушении конституционных прав жителей Сахалинской области на осуществление любительского и спортивного рыболовства. Рекомендовано отделению партии «Единая Россия» провести работу по изучению проблем населения и коммерческих структур, возникающих при осуществлении рыболовства, при реализации проектов сохранения экосистем бассейнов лососевых рек. Для нашего городского округа это крайне важные вопросы...

— Что еще актуального для жителей Поронайского района обсуждалось на заседании Регионального политсовета Партии с вашим участием, Александр Николаевич?

— Весьма актуален вопрос «О ходе выполнения решения Президиума РПРС от 08.02.2007г. «К вопросу о мерах по устранению источников радиационной опасности в акватории Охотского моря (Сахалинская область)». Он также стоит на контроле нашей партии.

— Думаю, к этому вопросу мы еще вернемся на страницах «Экспресса». Спасибо за информацию.

Беседовала Людмила Парунова

Главе МО городской округ «Поронайский»,  
председателю районного Собрания  
городского округа «Поронайский»  
Гайдукевичу П.Н.

## Открытое письмо

Группа избирателей, занятая предпринимательской деятельностью на территории городского округа «Поронайский», обращается к Вам с законодательной инициативой - рассмотреть на ближайшей сессии районного Собрания вопрос о разработке программы действий по поддержке предпринимательства, в том числе организации при местном органе самоуправления отдела малого и среднего бизнеса.

Президент РФ четко определился в своем намерении развивать малый и средний бизнес. Зная итоги основных показателей страны и области, нетрудно доказать, что предпринимательство - основа экономики, в том числе на уровне муниципального хозяйства, развитие этого сектора на местах - реальный путь ускорения темпов экономического роста.

Ситуация с конкретными делами выглядит не столь убедительной. До сих пор мы не видим действенных мер в этом направлении, тем более, в ранге первоочередных. К сожалению, на местах, по сути дела, это саботируется; на встречах с местными предпринимателями должностные лица, зная местное законодательство, уходят от конкретных действий, указывая нелепые отговорки. Особенно плачевная ситуация у местных сельхозпроизводителей, когда без поддержки им достаточно трудно переработать, привести в товарный вид и реализовать свою продукцию.

Для успешного формирования муниципальной экономики мы призываем Вас, как высшее лицо городского округа, обеспечить законодательной базой местное бизнес-сообщество в соответствии с Федеральным законом от 14.06.95 N 88-ФЗ «О государственной поддержке малого предпринимательства в Российской Федерации», Законом Сахалинской области от 24.06.98 N 70 «О поддержке малого предпринимательства в Сахалинской области», проектами иных подобных законов, готовых к утверждению.

Целью настоящей программы явилось бы создание в районе условий для устойчивого развития малого предпринимательства на основе формирования эффективных механизмов муниципальной поддержки. Для достижения такой цели могут быть поставлены задачи, которые бы позволили в современных условиях обеспечить разрешение проблем развития местного предпринимательства.

В результате реализации такой программы можно ожидать сохранения действующих и создания новых малых и средних предприятий, что позволит расширить налоговую базу, увеличить численность работающих и темп роста товаров и услуг, что приведет к динамичному развитию городского округа «Поронайский».

Мы готовы к постоянному диалогу для обсуждения с уполномоченным представителем конкретных деталей данного предложения.

Список в количестве 20 человек и подписи в поддержку данной законодательной инициативы прилагается.

23 апреля 2007 года



## Благодарность издалека

В октябре 2006 года центральная библиотека выпустила библиографический справочник «Имена в истории Поронайска». Помощниками в этом деле библиотекарям стали многие, в их числе были и члены Совета местной организации пенсионеров Л.М. Чернова, В.И. Москвич, В.С. Сорочкина.

Они делились воспоминаниями о дорогих сердцу людях, коллегам, принесли фотографии, старались по крупицам собрать материал о тех, кто покинул город, но оставил добрый след в памяти земляков. А потом добросовестными помощниками книги были посланы адресатам в разные уголки нашей Родины и появилась обратная связь.

Первой откликнулась Нина Дмитриевна Куриленко, учитель русского языка и литературы, обучившая не одно поколение поронайцев. Строгой, справедливой, статной, со смешливой в глазах – такой ее помнят бывшие ученики.

Живет Нина Дмитриевна в Белоруссии, и возраст уже почтенный, но стиль письма душевный, теплый, тот, каким она учила писать нас сочинения. «Этот библиографический справочник «Имена в истории Поронайска» очень дорог для меня. Сегодня его получила, сегодня и читаю. Многие имена, лица знаю, помню. Многих не узнаю, а возможно, уже забыла. Первое впечатление волнительное. В последующие дни буду читать не выборочно, а подряд. Читать неторопливо, со вкусом. Обо мне написано тепло, с душой».

Вот так и перекинулся сердечный мостик между далекой Белоруссией и Поронайском благодаря людям, внесшим свою лепту в издание «Имена в истории Поронайска».

Людмила ЧУЛКОВА

# Стратегия будущего

Проект

13 апреля в зале администрации состоялась ролевая экономическая молодежная игра (РЭМИ) в рамках областного проекта развития молодежных интеллектуальных команд «Стратегия будущего», в которой приняли участие команды (по семь человек в каждой) второй, седьмой и восьмой поронайских школ. Тема игры – «Построение транспортной инфраструктуры города». Провел ее заместитель председателя оргкомитета проекта «Стратегия будущего» К.Я. Молчанов.

Цель проекта «Стратегия будущего» – вовлечение и активное участие сахалинской молодежи в социально-экономической жизни страны, в формировании эффективных институтов гражданского общества, в совершенствовании реального сектора экономики Сахалинской области.

В том, что в проекте принимают участие поронайские школьники, большую роль сыграл глава местной администрации С.Ю. Шатунов. На открытии игры он рассказал ребятам, что давно знаком с К.Я. Молчановым, и узнав о проекте, предложил провести игры в Поронайске. Сергей Юрьевич отметил, что в наше время очень важно уметь мыслить стратегически, на не-

сколько шагов вперед, и если у людей среднего возраста такие качества выработать уже достаточно сложно, то сегодняшней молодежи эта задача вполне по плечу.

Если прошедшая игра стала своеобразной разминкой, то в следующей игре под названием «Инвестиции в мегаполис», которая состоится 4 мая, ребятам предстоит показать все свои знания и таланты, чтобы завоевать право попасть в сборную команду Поронайска и представлять наш район в полуфинале и финале проекта «Стратегия будущего». Команды-победительницы и лучшие игроки будут награждены дипломами администрации Сахалинской области.

Наш корр.



Фото Светланы БАКЕРИНОЙ



## Операция «Оружие»

Поронайским ГОВД на территории района с 23 апреля 2007 года проводится операция «Оружие», которая имеет целью предупреждение незаконного оборота оружия, боеприпасов и взрывчатых материалов. Причем граждане, добровольно сдавшие опасные «игрушки», не только не будут привлекаться к уголовной ответственности, но и получат денежное вознаграждение в следующих размерах (за каждую единицу):

- За боевое оружие – до 2000 рублей.
- За служебное оружие – до 1500 рублей.
- За гранату, мину, снаряд, штатные устройства производства выстрелов – до 1000 рублей.
- За гладкоствольное оружие – до 1000 рублей.
- За средства взрывания – до 500 рублей.
- За самодельное огнестрельное оружие или обреза – до 500 рублей.
- За газовое, бесствольное огнестрельное, сигнальное оружие – до 500 рублей.
- За холодное оружие – до 300 рублей.
- За патроны к боевому оружию – до 10 рублей.
- За патроны к гражданскому и служебному оружию – до 5 рублей.

• За взрывчатые вещества – до 5 рублей за 10 г в тротиловом эквиваленте.



Выплата вознаграждений производится за счет средств, выделенных администрацией Сахалинской области по программе «Профилактика правонарушений в Сахалинской области на 2007 – 2010 годы».

Обратите внимание, что в случае расходования денежных средств, реализация операции «Оружие» будет прекращена. В этом случае прием от граждан оружия, боеприпасов и взрывчатых материалов будет производиться уже на безвозмездной основе в рамках уголовного и уголовно-процессуального законодательства.

С любой информацией, касающейся проводимой операции, можно обратиться: в дежурную часть ГОВД по телефонам 02, 4-24-24, 5-03-06; к участковым уполномоченным по телефонам 4-18-33, 4-46-19; к начальнику милиции общественной безопасности (МОБ) по телефону 5-03-04, в лицензионно-разрешительную систему ГОВД по телефону 4-21-36.

По информации Поронайского ГОВД подготовила Ольга ЛЕДАН

## Неделя безопасности дорожного движения

В рамках первой Глобальной недели безопасности дорожного движения, посвященной, согласно резолюции Генеральной Ассамблеи ООН, молодым участникам дорожного движения, в Российской Федерации в период с 23 по 29 апреля 2007 года пройдет Неделя безопасности дорожного движения (распоряжение Правительства РФ от 15 марта 2007 года № 284-р).

Основные цели и задачи проводимых мероприятий: профилактика аварийности, снижение количества дорожно-транспортных

происшествий и пострадавших в них граждан, формирование законопослушного поведения участников дорожного движения, предупреждение и пресечение грубых нарушений Правил дорожного движения.

Надеюсь, что водители и пешеходы примут активное участие в проведении Недели безопасности в нашем районе.

**О. ВОРОНЧЕНКО,**  
начальник отделения  
ГИБДД ОВД  
по городским округам  
«Поронайский»  
и «Вахрушев»

## Информация для работодателей

Доводим до сведения работодателей Поронайского района, что приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26 марта 2007 г. № 188 утверждены форма заявки работодателей, заказчиков работ (услуг), в том числе иностранных граждан, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, о потребности в рабочей силе для замещения вакантных и создаваемых рабочих мест иностранными работниками и порядок ее заполнения.

Дополнительную информацию, образцы заявок можно получить в управлении по труду Сахалинской области: г.Южно-Сахалинск, ул. Держинского, 23, тел. 72-85-54.

Время приема заявок до 1 мая 2007 г.

**В.И. МУДРОВ,**  
директор ОГУ ЦЗН Поронайского района

## Уважаемые рекламодатели!

Редакция газеты «Экспресс» извещает, что в связи с праздничными днями, последний день приема заявок для размещения объявлений в газете «Экспресс» № 17 от 3 мая – 27 апреля до 13.00.



**К сведению заинтересованных лиц!**

В объявленный администрацией городского округа «Поронайский» открытый конкурс «Поставка топлива для предприятий жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Поронайский» на отопительный период 2007/2008гг. (опубликован в газете «Экспресс» №15 за 19 апреля 2007 г. на стр. №4)

**внесены следующие текстовые изменения и дополнения:**

Продление сроков подачи конкурсных заявок по лотам:

Лот №3 – транспортировка угля 9390 тонн

Цена контракта – 1726,0 тыс.руб.

Лот №4 – транспортировка мазута 503 тонны

Цена контракта – 1032,0 тыс.руб.

Дата и время окончания приема заявок: 16 мая 2007г. в 16.00 местного времени по адресу: 694240, г.Поронайск, ул.Октябрьская, 61а, каб. №1

Дата, время и место проведения открытого конкурса: 17 мая 2007г. в 11.00 местного времени по адресу: 694240, г.Поронайск, ул.Октябрьская, 61а.

Администрация городского округа «Поронайский»

**Вниманию работодателей!**

Управление по труду Сахалинской области в срок до 1 мая 2007 года принимает заявки работодателей на привлечение иностранных работников в 2008 году.

За дополнительной информацией, формой заявки и порядком ее заполнения обращаться в отдел экономического развития администрации городского округа «Поронайский» по адресу: ул. Октябрьская, 61-а, каб. №1, тел. 50747, 50341.

Е.Н. КАСЬЯНОВА, начальник отдела экономического развития

**АДМИНИСТРАЦИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 апреля 2007 г.

№ 66-па

г.Южно-Сахалинск

**Об установлении величин прожиточного минимума по Сахалинской области за 1 квартал 2007 года**

В соответствии со статьей 4 Закона Сахалинской области от 24.06.98 № 67 «О прожиточном минимуме в Сахалинской области» администрация Сахалинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить величину прожиточного минимума в целом по Сахалинской области за 1 квартал 2007 года в расчете на душу населения – 6164 рубля, для трудоспособного населения – 6503 рубля, пенсионеров – 5111 рублей, детей – 5803 рубля.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

С.Г. ШЕРЕДЕКИН, исполняющий обязанности губернатора области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****Сахалинской областной Думы**

от 05.04.2007

№ 6/6/161-4

г.Южно-Сахалинск

**О задолженности предприятий угольной отрасли, входящих в состав ООО «Управляющая компания «Сахалинуголь», по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование**

Рассмотрев решение постоянного комитета Сахалинской областной Думы по социальной политике от 13 марта 2007 года № 7, информацию о задолженности предприятий угольной отрасли, входящих в состав ООО «Управляющая компания «Сахалинуголь», по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование и сроки ее погашения (прилагается), Сахалинская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Выразить недоверие руководству ООО «Управляющая компания «Сахалинуголь» в связи с действиями (бездействиями), носящими антисоциальный характер (невыполнением обязательств по платежам на обязательное пенсионное страхование).

2. Создать рабочую группу, контролирующую погашение задолженности предприятий угольной отрасли, входящих в состав ООО «Управляющая компания «Сахалинуголь», по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в составе депутатов Сахалинской областной Думы Болотникова А.А., Седова С.Б. и представителей отделения Пенсионного фонда России по Сахалинской области, управления по труду Сахалинской области, управления Федеральной налоговой службы по Сахалинской области, Сахалинского областного объединения профсоюзов.

3. Сахалинской областной Думе повторно рассмотреть вопрос о соблюдении сроков погашения указанной задолженности через два месяца со дня принятия постановления.

4. Направить настоящее постановление и прилагаемую информацию о задолженности предприятий по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование и сроках ее погашения в прокуратуру Сахалинской области для дачи правовой оценки действий должностных лиц ООО «Управляющая компания «Сахалинуголь».

5. Предложить губернатору Сахалинской области ознакомиться с указанной информацией о задолженности предприятий по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование и учитывать ее при выдаче разрешений на осуществление лицензионной деятельности, заключении контрактов, договоров.

6. Обратить внимание главного федерального инспектора по Сахалинской области на ненадлежащее исполнение федеральными органами обязанностей по контролю за уплатой указанными предприятиями страховых взносов на обязательное пенсионное страхование.

7. Направить настоящее постановление в Сахалинское областное объединение профсоюзов для содействия в ликвидации указанной задолженности.

8. Обратиться в Правительство Российской Федерации и Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу необходимости ужесточения законодательства в области лицензирования, ограничив выдачу лицензий в случае невыполнения обязательств по пенсионным платежам.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости» и в средствах массовой информации муниципальных образований.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Сахалинской областной Думы Ж.Я.Иванову.

В.И.ЕФРЕМОВ, председатель областной Думы



**«Сахалин Энерджи Инвестмент Компани Лтд.»  
напоминает о принятом в компании порядке  
рассмотрения обращений  
и жалоб от населения**

Подробная информация о порядке рассмотрения обращений и/или жалоб представлена в информационных постерах и специальной брошюре, экземпляры которых можно получить:

– у специалиста компании по связям с населением в Поронайском районе;

– в районной и поселковых администрациях;

– в библиотеках.

**За дополнительной информацией обращайтесь  
к Виталию Загороднему, специалисту по связям с населением  
компании «Сахалин Энерджи» в Поронайске  
(контактный телефон: 29-40-18).**

**Волейбол**

с 9 по 13 апреля 2007 г. в спортивном зале ДЮКФП прошла 47 Спартакиада учащихся городского округа «Поронайский» по волейболу. В соревнованиях приняли участие 5 команд девушек, 4 команды юношей.

Среди девушек 1 место заняла команда МОУ СОШ с.Леонидово, 2 место девушки с.Восток и тройку призеров замкнула команда девушек МОУ СОШ №1. Среди юношей победу одержала команда МОУ СОШ №1, на 2 месте МОУ СОШ №2 и 3 место у ребят МОУ СОШ с.Леонидово.

Лучшими игроками Спартакиады среди юношей названы Скорик Антон (МОУ СОШ №1), Чумаков Юрий (шк. №2) и Иванов Алексей (с.Леонидово).

Среди девушек лучшие игроки: Лозова Ольга (шк. №1), Мороз Галина (с.Леонидово), Загидулина Марина (шк. с.Восток).

На торжественном закрытии соревнований ребят поздравил глава МО ГО «Поронайский» П.Н.Гайдукевич.

Победители и призеры были награждены грамотами отдела культуры, спорта и молодежной политики. Сладкими призами ребят наградил секретарь Поронайского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» А.Н. Урюпин.

Т.БЕРЕЗКИНА,  
специалист ОКСиМП

**Вниманию граждан!**

**Декларационная кампания за 2006 год!**

**В срок до 02 мая 2007 г.**

необходимо представить **налоговую декларацию о доходах за 2006 год (по форме 3-НДФЛ)** в Межрайонную инспекцию ФНС России № 3 по Сахалинской области по адресу: **г. Поронайск, ул. Театральная, 50.**

Напоминаем, что налоговую декларацию обязаны представить налогоплательщики – физические лица, которые получили доходы в 2006 году от продажи имущества на правах личной собственности, от сдачи в аренду имущества, продажи комнат, квартир, жилых домов, садовых домиков, земельных участков, автомобилей, других транспортных средств.

Межрайонная инспекция ФНС России № 3 по Сахалинской области в целях обеспечения проведения декларационной кампании за 2006 год сообщает:

**об особом режиме работы инспекции только для граждан по приему деклараций о доходах физических лиц в выходные и праздничные дни:**

**29 апреля, 30 апреля и 1 мая  
2007 года с 9.00 до 17.00**

**ООО «КАСКАД»**

Проводится **предварительная запись на курсы по подготовке частных охранников.**  
Прием документов до 1.05.2007 г.

☎ 5 04 14,  
61 96 70.



**УВАЖАЕМЫЕ ВЛАДЕЛЬЦЫ  
ПЛАСТИКОВЫХ КАРТ  
«ЗОЛОТАЯ КОРОНА»!**

В соответствии с программой расширения собственной расчетно-платежной сети и для вашего удобства банк «Сахалин-Вест» установил банкомат в здании «Бизнес-центра» по улице Октябрьская, 64.

Вы можете пополнить картсчет и снять наличные в любое удобное для вас время: понедельник – суббота с 9-00 до 19-00, воскресенье с 10-00 до 18-00.

**Дополнительная информация  
по ☎ 5-03-69, 5-01-70, 5-05-96**

**ИП «РЕНЖИН С.А.»**

**ТРЕБУЮТСЯ**

• электрик 4-5 разряда. Заработная плата достойная.

☎ 89241820065.

• Рефмашинист.

☎ 8914751746.

**С 15 мая 2007 г. производится**

**набор на курсы**

**судоводителей маломерных судов**

(мотолодки)

☐ г. Поронайск, ул. Первомайская, 25,

☎ 4 23 97.

**Утерянные печать**

**ООО ЧОП «Вега»,**

**печать и штамп**

**ООО ЧОП «Вега-С»,**

**считать недействительными с 20.04.2007 г.**

**ООО «ДИЛАРА»**

**ТРЕБУЮТСЯ**

**официанты, гардеробщица,  
продавцы.**

☐ ул. Сахалинская, 30, т. 5 51 78.

**ПРОДАМ**

плиты аэродромные (2х6 м), кабинет руководителя (2 мягких уголка, кресло кожаное, большой стол, 2 шкафа под документы), а/м «Т-Крун» (1995 г.в., бензин), «Т-Чайзер» (1995 г.в., бензин).

☎ 5 03 33, 89241932604.

**ООО «МУССОН»**

**приглашает на работу повара,  
контролеров на КПП.**

☐ г. Поронайск, ул. 40 лет ВЛКСМ, 20,

☎ 5 02 24.

**В МАГАЗИН «ВЕРА»**

**ПОСТУПИЛИ В ПРОДАЖУ:**

пленка п/э (100 мкр; 150 мкр); пленка армированная, стабилан, агроспан, удобрение, грунт.



# Приложение к газете «Экспресс»

от 26 апреля 2007 года № 16 (628)

Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)

## РЕШЕНИЕ

от 10.04.2007г.

№ 219

г.Поронайск

Об эффективном использовании муниципального имущества городского округа «Поронайский» за 2006 год

Заслушав и обсудив отчет председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа «Поронайский» И.В. Об эффективном использовании муниципального имущества за 2006 год.

Собрание городского округа «Поронайский»

**РЕШИЛО:**  
1. Утвердить отчет об эффективном использовании муниципального имущества городского округа «Поронайский» за 2006 год (приложение №1).

2. Настоящее решение с приложением опубликовать в газете «Экспресс».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и управлению муниципальной собственностью (Тен Бер Ку).

Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель  
Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ

Приложение к решению  
Собрания городского округа «Поронайский»  
№ 219 от 10.04.2007 г.

## ОТЧЕТ

Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Поронайский» об использовании муниципального имущества за 2006 год.

В состав муниципального имущества входят:

имущество органов местного самоуправления, муниципальные предприятия и организации как имущественные комплексы, учреждения образования, здравоохранения, культуры, спорта, жилищный фонд социального использования, нежилой фонд, муниципальный пассажирский транспорт и дороги, объекты благоустройства, земельные участки, природные объекты и иное другое движимое и недвижимое имущество, относящееся к муниципальной собственности.

Значение муниципальной собственности для существования и развития муниципального образования трудно переоценить и поэтому компетенция органов местного самоуправления и уполномоченного органа администрации городского округа в сфере владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью строго прописана.

По большому счету Собрание городского округа совместно с администрацией городского округа является одним из крупнейших Комитетом по управлению муниципальной собственностью со строго определенными ролями. Есть вопросы, находящиеся в исключительной компетенции Собрания городского округа, есть вопросы, которые находятся в компетенции администрации и есть вопросы, решение которых делегировано комитету по управлению муниципальным имуществом.

Говорить об уровне эффективности использования муниципального имущества в 2006 году возможно только проследив динамику работы комитета по управлению муниципальным имуществом, как минимум за последние 4 года.

Прежде всего, необходимо обозначить основные вопросы, решение которых было делегировано комитету по управлению муниципальным имуществом:

1. учет муниципального имущества, ведение Реестра муниципальной собственности;  
2. организация работы по сдаче в аренду нежилого муниципального фонда;  
3. решение вопросов по изготовлению правоустанавливающих документов и осуществлению механизма приватизации муниципального имущества;

4. организация работы по сдаче в аренду земельных участков, подведомственных муниципальному образованию;

5. заключение договоров и обеспечение механизма оплаты за приобретаемое администрацией муниципальное образование имущество, выполнение различных подрядных работ.

Знаковой вехой в работе с муниципальным имуществом стало создание в 2004 году Реестра муниципальной собственности, который в первые в истории муниципального образования в марте 2005 года был утвержден на сессии районного Собрания депутатов.

На конец 2006 года муниципальной имуществом закреплено:

За 46 муниципальными организациями, 8 муниципальными предприятиями, за 7 организациями других форм собственности.

Реестр муниципального имущества требует практические ежедневной работы по внесению новых данных, исключению списанных и приватизированных объектов, представлению выписки из Реестра для нужд ФГУП «Ростехинвентаризация», судебных органов, органов правопорядка.

Качественная работа с Реестром муниципального имущества, её программное обеспечение сдерживается отсутствием полноценной технической инвентаризации и хоть этот процесс для дефицитного бюджета городского округа весьма финансовооёмкий - это одна из программных задач на ближайшую перспективу.

Достаточно сказать, что инвентаризация жилого муниципального фонда только города Поронайска оценивается около 8 млн. руб., инвентаризация объектов муниципальных учреждений около 4 млн. руб., инвентаризация объектов ЖКХ около 1,5 млн. руб. Таким образом, инвентаризация муниципального имущества только в г.Поронайске оценивается в 13,5 млн. руб.

Работа по эффективному использованию муниципального имущества, сдаваемого в аренду субъектам малого предпринимательства, строилась, прежде всего, по следующим направлениям:

-учет данного имущества;  
-публичность Реестра муниципального имущества, сдаваемого

го в аренду субъектам малого предпринимательства;

-работа с арендаторами по полному и своевременному поступлению арендных платежей в бюджет городского округа.

Если в 2003 году в аренду сдавалось 10 тыс.кв.м муниципальных площадей, то после более тщательного учета и контроля за его использованием к концу 2004 года арендой было охвачено уже 14 тыс.кв.м. Прирост составил 40%, а сами арендные платежи с 2003г. по 2006 г. выросли на 1,1 млн.руб. - с 1,8 млн.руб. до 2,9 млн.руб., и это при том, что сдаваемая в аренду площадь муниципального имущества постоянно уменьшается в результате процесса приватизации.

Это наглядно видно в представленной Вам таблице.

Важное значение на этом участке работы получила публичность реестра муниципального имущества, сдаваемого в аренду субъектам малого предпринимательства. Вот уже на протяжении ряда лет один раз в полугодие мы публикуем в средствах массовой информации перечень муниципального нежилого фонда, находящегося в аренде у предпринимателей, либо в муниципальной казне. Открытость этой информации делает нашу работу прозрачной и более эффективной.

С целью повышения экономической эффективности при сдаче в аренду объектов нежилого фонда в 2006 году в первые было опробовано использование торгов на право аренды муниципальной недвижимости, на торги были выставлены четыре объекта: по ул.Победы,4; по ул. Октябрьская,75; по ул. Октябрьская,59; по ул. Октябрьская,65.

По ул.Победы,4-торги не состоялись ввиду отсутствия заинтересованности предпринимателей и данный объект остался в аренде у прежнего арендатора. По ул.Октябрьская,75-торги состоялись, а ставка арендной платы возросла с 5 тыс.руб. до 11 тыс.руб., но ввиду особой позиции прежнего арендатора вопрос по данному объекту находится в арбитражном суде, и как мы считаем он должен решиться положительно в ближайшее время. Торги по объекту на ул.Октябрьская,59 состоялись, арендная плата возросла с 9,5 тыс.руб. до 26,8 тыс.руб. в месяц. Торги по объекту на ул.Октябрьская,65 так же состоялись, а арендная плата возросла с 11,7 тыс.руб. до 48,6 тыс.руб. в месяц. Дополнительные поступления в местный бюджет только по двум последним объектам составляют 52 тыс.руб. в месяц.

Работа по приватизации муниципального имущества в отчетный период строилась в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» №178-ФЗ от 21.12.2001г., положениями о торгах, утвержденными представительным органом местного самоуправления в 2003 году и планами приватизации.

Положительная динамика поступления средств в местный бюджет отслеживается начиная с 2003 года и сумма поступлений возросла с 2003г. по 2006г. почти в 10 раз. И как Вам известно, прогнозные планы приватизации на 2007-2008 годы предполагают сохранение роста поступлений средств в бюджет муниципального образования от продажи муниципальных объектов.

Отдельным абзацем следует отметить работу комитета по управлению муниципальным иму-

ществом в области земельных отношений.

Созданный в феврале 2002 года отдел земельных отношений и начавший работу практически с нуля, к 2006 году имел более трехсот арендаторов и обеспечивал поступление арендных платежей за земельные участки в среднем по 72 млн.руб. в год.

Идет постоянный рост охвата арендными отношениями землепользователей муниципального образования. Так, если в 2003 году их было 80, то в 2007 году их будет около 800.

Вместе с тем остается нерешенным вопрос инвентаризации земель муниципального образования. Договор об инвентаризации земель г.Поронайска от 10 января 2004 г. остался нереализованным ввиду отсутствия финансирования. В этом направлении в 2007 году мы планируем в мае-июне месяце организовать работы по установке опорных межевых знаков на территории муниципального образования. Имеется предварительная договоренность с топографо-геодезическим центром г.Южно-Сахалинска, как подрядной организацией, на выполнение данного вида работ.

Одним из обменных вопросов работы Комитета было заключение договоров и обеспечение механизма оплаты за приобретаемое администрацией муниципального образования имущество и выполнение различных подрядных работ по объектам жилищно-коммунального комплекса.

Так, если в 2004 году через бухгалтерию Комитета прошли платежи на общую сумму 1 млн.798,3 тыс.руб., то в 2006 году - 28 млн.603,8 тыс.руб.

К проблемам, с которыми сталкивается Комитет в повседневной работе, следует отнести следующие:

1. отсутствие технической инвентаризации муниципального имущества и как следствие - невозможность программного обеспечения ведения Реестра муниципального имущества;  
2. отсутствие правоустанавливающих документов на подавляющее большинство объектов недвижимости муниципальной собственности и как следствие - отсутствие государственной регистрации договоров на операционное управление муниципальным имуществом муниципальными учреждениями, на что в настоящее время указывает городская прокуратура;  
3. отсутствие инвентаризации муниципальных земель.

Вопросы эти финансовозатратные, но их рано или поздно необходимо решать. Так, в 2007 году мы планируем как минимум произвести инвентаризацию и получить правоустанавливающие документы на все объекты здравоохранения в г.Поронайске, на 2 узловых объекта ЖКХ: центральная районная котельная и станция второго подъема. Что же касается вопроса землепользования, то на 2007 год намечено произвести работы по установке опорно-межевых знаков в муниципальном образовании.

В заключение хочу поблагодарить депутатов Собрания городского округа за совместную работу по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом и выразить уверенность, что дальнейшее взаимопонимание в решении этих вопросов послужит гарантом эффективного использования муниципального имущества в интересах всех жителей городского округа «Поронайский».

И.В. СКОРОБОГАТСКИЙ,  
председатель комитета

Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)

## РЕШЕНИЕ

10.04.2007г.

№224

г.Поронайск

О средней рыночной стоимости 1 кв.м жилья в муниципальном образовании городской округ «Поронайский» на первое полугодие 2007 года.

В соответствии со ст.49 ЖК РФ, ст.4 Закона Сахалинской области от 16.12.2005г. №97-30 «О порядке определения размера дохода семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального фонда»  
Собрание городского округа

**РЕШИЛО:**  
1.Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилья в сумме 6586

рублей на территории муниципального образования городской округ «Поронайский».

2.Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.  
3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и управлению муниципальным имуществом (Тен Бер Ку).

Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ

Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)

## РЕШЕНИЕ

от 10.04.2007 г.

№ 226

г.Поронайск

Об утверждении реестра муниципальных должностей муниципальной службы городского округа «Поронайский»

Решением ст.7 Закона Сахалинской области от 06.07.1998 года №78 «О муниципальной службе в Сахалинской области»  
Собрание городского округа «Поронайский»

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Реестр муниципальных должностей муниципальной службы городского округа «Поронайский» (прилагается).  
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.  
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Экспресс».

4. Признать утратившим силу решение Поронайского районного Собрания депутатов от 24.09.2002 г. «О внесении изменений в реестр муниципальных должностей муниципальной образования «Поронайский район».

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по местному самоуправлению, законности и регламенту (Позовская И.Н.).

Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Собрания городского округа «Поронайский»  
№ 226 от 10.04.2007 г.

## РЕЕСТР

муниципальных должностей муниципальной службы городского округа «Поронайский»

Муниципальные должности муниципальной службы, образующиеся в соответствии с Уставом городского округа «Поронайский» для исполнения полномочий органов местного самоуправления и лиц, замещающих должности категории «А», - муниципальные должности категории «Б»:

1. Главная муниципальная должность (4 группа):  
1.1. Глава администрации городского округа «Поронайский»  
1.2. Первый заместитель главы администрации городского округа «Поронайский»  
1.3. Заместитель главы администрации городского округа «Поронайский»  
1.4. Председатель контрольно-счетной палаты.

Муниципальные должности муниципальной службы, учреждаемые органами местного самоуправления для обеспечения исполнения их полномочий - муниципальные должности категории «В»:

2. Главная муниципальная должность (4 группа):  
2.1. Руководитель комитета, управления, отдела  
2.2. Заместитель руководителя комитета, управления, отдела  
2.3. Управляющий делами (руководитель аппарата) администрации городского округа «Поронайский»

2.4. Руководитель территориального органа администрации городского округа «Поронайский»

3. Ведущая муниципальная должность (3 группа)

3.1. Руководитель отдела в составе комитета, управления;

3.2. Заместитель руководителя отдела в составе комитета, управления;

3.3. Руководитель отдела в аппарате органа местного самоуправления городского округа «Поронайский»

3.4. Заместитель руководителя отдела в аппарате органа местного самоуправления городского округа «Поронайский»

3.5. Главный бухгалтер (руководитель отдела в аппарате органа местного самоуправления городского округа «Поронайский»

3.6. Главный бухгалтер (руководитель отдела в составе комитета, управления)

3.7. Заместитель руководителя территориального органа администрации городского округа «Поронайский»

4. Старшая муниципальная должность (2 группа)

4.1. Главный специалист

4.2. Ведущий специалист

6. Младшая муниципальная должность

6.1. Специалист 1 категории

6.2. Специалист 2 категории

6.3. Специалист



**Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)**

**РЕШЕНИЕ**

от 10.04.2007 г.

г.Поронайск

№ 220

**О содержании и использовании муниципального жилищного фонда и нежилых помещений в городском округе «Поронайский» за 2006 год**

Заслушав и обсудив отчет главного специалиста отдела жилищной политики аппарата администрации Закиевой В.И. «О содержании и использовании муниципального жилищного фонда и нежилых помещений», Собрание городского округа «Поронайский» отмечает: администрацией проводится работа по выявлению пустующего жилья с целью сохранения и дальнейшего его заселения гражданами, состоящими на учете. В 2006 году предоставили благоустроенное вторичное жилье 60 семьям, в том числе 28 – восстановили жилье сами. На основании изложенного

Собрание городского округа **РЕШИЛО:**  
1. Утвердить отчет о содержании и использовании муниципального жилищного фонда и нежилых помещений городского округа «Поронайский» за 2006 год (прилагается).  
2. Настоящее решение с приложением опубликовать в газете «Экспресс».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным вопросам и ЖКУ (Присекина И.В.).

**Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ**

**ОТЧЕТ**

**о содержании и использовании муниципального жилищного фонда и нежилых помещений в городском округе**

Жилищный фонд – это совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории МО городской округ «Поронайский».

В зависимости от формы собственности жилищный фонд подразделяется на:

1. частный (находится в собственности граждан и юридических лиц);
2. государственный (принадлежит на праве собственности РФ, субъектам РФ);
3. муниципальный (на праве собственности МО).

В городе возведено 140 многоэтажных благоустроенных домов, в которых насчитывается 7300 квартир, из них 4471 приватизированных (61,6%), 2829 – муниципальных (38,3%). Как видим, муниципальных квартир значительно меньше, чем приватизированных, и тенденция уменьшения их продолжается, т.к. приватизация жилья продлена до 2010 года.

Задача отдела жилищной политики своевременно выявлять пустующее жилье для дальнейшего его заселения гражданами, состоящими на учете. В первую очередь, работаем с пустующими муниципальными квартирами. Если квартиры освобождаются после смерти нанимателя и отвечают санитарно-техническим нормам, мы их предоставляем согласно очереди.

Но большинство квартир нам достается разбитыми или полуразбитыми. С чем это связано? Я считаю, что основная причина – это социальное положение наших граждан. Отсутствие работы приводит к тому, что наниматель сначала имеет задолженность по квартире, потом вовсе не платит, затем из жилого помещения исчезают стекла на продажу, сливные бачки, в летний период – радиаторы отопления. Таким образом, квартира становится непригодной для проживания. Я считаю, что такие семьи должны быть на учете в ЖКУ, чтобы своевременно отселять эти жилища и помещения и не допускать их в дальнейшем к разбиванию. Но мы чаще предоставляем уже перед фактом.

Желающих восстановить бесхозно разбитые квартиры много. И мы, по мере их выявления, отдаем нашим очередникам. Приведу цифры из мониторинга, составленного в отделе: в 2006 году предоставили благоустроенное жилье 60 семьям, в том числе 28 – восстановили сами. В 2005 году – 65 семей получили жилье, из них 30 – закрепили его после ремонтно-восстановительных работ. В 2004 году – 51 семья справила новоселье. 18 – восстановили сами. За после-

дние 3 года 176 квартир предоставили гражданам, 76 из которых восстановили жилье сами. Около 20 квартир в настоящее время находятся в стадии восстановления.

Отдавая гражданам квартиры для восстановления, мы преследуем не только первостепенную задачу – обеспечить семью благоустроенным жильем (пусть даже таким), но и спасти жилищный фонд, который из-за таких квартир разрушается, приносит массу неприятностей соседям, возобновить оплату за жилое помещение и коммунальные услуги платежеспособными нанимателями, тем самым приостановить рост выпадающих доходов по коммунальной компании, которые выставляют администрация для оплаты. Оперативность работы нашего отдела в сотрудничестве с работниками ЖЭУ сохраняет не одну сотню тысяч рублей в местном бюджете.

Но у нас есть и проблемы. Некоторые из них мы решаем в силу своих возможностей, например, по пустующим «сиротским» квартирам. Если они отвечают санитарно-техническим нормам, то для их сохранения вместе с органами опеки и попечительства управления образования отдаем их в поднаем. Нашли выход из положения и по разбитым квартирам, закрепленным за сиротами. Разыскиваем опекунов, и если они не в состоянии восстановить эти квартиры, то мы их по согласию опекунов отдаем на восстановление гражданам, а опекуну даем гарантийное письмо о предоставлении другой квартиры ребенку по достижении его совершеннолетия.

Намного сложнее обстоит дело с жилыми помещениями осужденных. У нас нет информации по этой категории граждан. А пока они находятся в местах лишения свободы, квартиры их разбиваются. С некоторыми, если мы знаем адреса, ведем переписку, предлагаем им на период осуждения сдать нам квартиры для временного заселения граждан, но пока безрезультатно.

Есть еще одна главная проблема. После прекращения существования МУП «Поронайское ГХ» остановилась работа по судебному искам разбитых квартир. Ведь прежде, чем их отдать на восстановление, мы должны расторгнуть договор содействия с прежними нанимателями и снять их с учета в регистрационном учете. Эта работа у нас зависла. Идем на риск, отдаем разбитые квартиры без судебного решения. В результате рождаются жалобы, объяснения с прокуратурой.

Отрадно отметить, что глава администрации С.Ю.Шатунов понял нашу проблему и дал согласие на сотрудничество с юристами ОАО «ПКК» за определенную плату. Я думаю, что вскоре эта проблема будет решена. Значо, что допустить, что лет трансула в отношении 11 приватизированных разби-

тых квартир, о которых я говорила на одной из сессии.

Обещанные С.Ю.Шатуновым деньги на проплату текспортос в БТИ уже проплачены. В дальнейшем работа по этим квартирам будет продолжена. Это еще 11 семей могут получить благоустроенные квартиры.

**Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)**

от 10.04. 2007 г.

г.Поронайск

№ 225

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Порядка обращения граждан за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Поронайский», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, а также порядка ее выплаты**

В целях реализации Закона Российской Федерации от 10.07.1992 г. №3266-1 «Об образовании» (в редакции от 06.01.2007 г.) и постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2006 г. №846 «О порядке и условиях предоставления в 2007 году финансовой помощи из федерального бюджета в виде субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на выплату компенсации части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования» (далее – Закон), в соответствии с Законом Сахалинской области от 29.03.2006 №20-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Сахалинской области в сфере образования и опеки (попечительства)» (в части передачи полномочий по выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования), а также постановлением администрации Сахалинской области от 08.02.2007 г. №25-па «Об утверждении Порядка обращения граждан за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования», а также постановлением администрации городского округа «Поронайский»

Собрание городского округа «Поронайский» **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок обращения граждан за компенсацией части родительской платы за

содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Поронайский», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, а также порядок ее выплаты (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня вступления в силу Закона Сахалинской области «О внесении изменений в Закон Сахалинской области от 29.03.2006 №20-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Сахалинской области в сфере образования и опеки (попечительства)» (в части передачи полномочий по выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Экспресс».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету и управлению муниципальной собственностью (Тен Бер Ку).

**Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ**

Утвержден  
решением Собрания  
городского округа  
«Поронайский»  
от 10.04.2007 г. № 225

**ПОРЯДОК  
обращения граждан за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Поронайский», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования,  
а также порядок ее выплаты**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила обращения граждан за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Поронайский», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – Учреждения), а также порядок ее выплаты.

1.2. Право на получение компенсации имеет один из родителей (законных представителей), внесших родительскую плату за содержание ребенка в Учреждении.

1.3. Компенсация назначается со дня возникновения права на ее получение, но не ранее, чем с 01 января 2007 года.

**2. Правила обращения граждан за компенсацией и порядок ее назначения**

2.1. За выплатой компенсации родители (законные представители) обращаются в муниципальное образовательное учреждение городского округа «Поронайский», реализующее основную

образовательную программу документов, указанных в п.2.2

настоящего Порядка:  
\* формируют на каждого ребенка личное дело, которое хранится после выпуска ребенка в течение 5 лет;  
\* издают приказы о выплате компенсации;

\* для начисления компенсации копии приказов направляют в Управление образования, культуры и спорта администрации городского округа «Поронайский», территориальное управление с.Восток городского округа «Поронайский».

**3. Порядок выплаты компенсации**

3.1. Компенсация выплачивается со дня назначения в соответствии с приказом Учреждения.

3.2. Начисление компенсации производится на первого ребенка, посещающего Учреждение, в размере 20% от размера вносимой родительской платы, фактически взимаемой за содержание ребенка в соответствующем Учреждении, на второго ребенка – в размере 50%, на третьего и последующих детей – в размере 70% указанной родительской платы.

3.3. Управление образования, культуры и спорта администрации городского округа «Поронайский», территориальное управление с.Восток городского округа «Поронайский» перечисляют начисленные суммы компенсации на лицевые счета родителей (законных представителей), открытые в отделении Сбербанка России Сахалинской области, до 20 числа месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств.

3.4. Выплата компенсации прекращается в случае выбытия ребенка из Учреждения.

3.5. Сводный отчет о выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка в Учреждениях составляет Управление образования, культуры и спорта администрации городского округа «Поронайский», территориальное управление с.Восток городского округа «Поронайский» и ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет их в Департамент образования Сахалинской области по форме, утвержденной Министерством образования и науки Российской Федерации.

3.6. Контроль за соблюдением Порядка выплаты компенсации на территории муниципального образования городского округа «Поронайский» осуществляется финансовым управлением администрации городского округа «Поронайский», территориальное уп-

равление с.Восток городского округа «Поронайский» перечисляют начисленные суммы компенсации на лицевые счета родителей (законных представителей), открытые в отделении Сбербанка России Сахалинской области, до 20 числа месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств.

3.4. Выплата компенсации прекращается в случае выбытия ребенка из Учреждения.

3.5. Сводный отчет о выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка в Учреждениях составляет Управление образования, культуры и спорта администрации городского округа «Поронайский», территориальное управление с.Восток городского округа «Поронайский» и ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет их в Департамент образования Сахалинской области по форме, утвержденной Министерством образования и науки Российской Федерации.

3.6. Контроль за соблюдением Порядка выплаты компенсации на территории муниципального образования городского округа «Поронайский» осуществляется финансовым управлением администрации городского округа «Поронайский», территориальное уп-

равление с.Восток городского округа «Поронайский» перечисляют начисленные суммы компенсации на лицевые счета родителей (законных представителей), открытые в отделении Сбербанка России Сахалинской области, до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет их в Департамент образования Сахалинской области по форме, утвержденной Министерством образования и науки Российской Федерации.

3.6. Контроль за соблюдением Порядка выплаты компенсации на территории муниципального образования городского округа «Поронайский» осуществляется финансовым управлением администрации городского округа «Поронайский», территориальное уп-

равление с.Восток городского округа «Поронайский» перечисляют начисленные суммы компенсации на лицевые счета родителей (законных представителей), открытые в отделении Сбербанка России Сахалинской области, до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет их в Департамент образования Сахалинской области по форме, утвержденной Министерством образования и науки Российской Федерации.

**Муниципальное образование городской округ «Поронайский»  
Собрание городского округа «Поронайский»  
четвертого созыва (2005-2009 гг.)**

**РЕШЕНИЕ**

от 10.04.2004 г.

г. Поронайск

№ 227

**О квотировании рабочих мест для инвалидов на предприятиях, в учреждениях и организациях городского округа «Поронайский» на 2007 год**

В соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 29.12.2001 г. № 188-ФЗ, Федеральным законом от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (с изменениями от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ), Федеральным законом от 31 декабря 2005 года № 199-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий», Законом Сахалинской области от 11.03.2005 г. № 13-30 «О квотировании рабочих мест для трудоустройства инвалидов в Сахалинской области»

Собрание городского округа «Поронайский» **РЕШИЛО:**

1. Установить на 2007 год предприятиям, учреждениям и организациям всех форм собственности, с численностью работающих более 100 человек, квоты для приема на работу инвалидов.

2. Утвердить перечень предприятий, учреждений, организаций и количество рабочих мест на них для трудоустройства инвалидов согласно приложению.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и регламенту (председатель Лозовская И.Н.)

Собрание городского округа «Поронайский»

**РЕШИЛО:**

1. Установить на 2007 год предприятиям, учреждениям и организациям всех форм собственности, с численностью работающих более 100 человек, квоты для приема на работу инвалидов.

2. Утвердить перечень предприятий, учреждений, организаций и количество рабочих мест на них для трудоустройства инвалидов согласно приложению.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и регламенту (председатель Лозовская И.Н.)

**Глава городского округа «Поронайский»,  
председатель Собрания  
П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ**

Приложение № 1  
к решению Собрания  
городского округа «Поронайский»  
от 10.04.2007 г. № 227

**Обязательные квоты для трудоустройства инвалидов на предприятиях, в учреждениях и организациях городского округа «Поронайский» на 2007 год.**

№	Наименование организации с общей численностью, превышающей 100 человек	Численность работающих (всего)	квота
1.	ОАО «Татнефтепродукт»	346	6
2.	МУЗ «Поронайская ЦРБ»	538	10
3.	Управление образования, культуры и спорта администрации муниципального образования городского округа «Поронайский» (включая ДДУ и СП)	1011	20
4.	Р/К «Дружба»	450	9
5.	ООО «Сахалинголь-7»	360	7
6.	ОАО «Поронайская коммунальная компания»	540	10
7.	Восточный базовый сетевой район филиала «Распределительные сети» ОАО «Сахалинэнерго»	206	4
8.	ОП «Сахалинская ГРЭС» ОАО «Сахалинэнерго»	672	13

**В.И. МУДРОВ,  
директор областного  
государственного учреждения  
«Центр занятости населения  
Поронайского района»**



# Обсуждаем проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав МО городского округ «Поронайский»

Перечень дополнений и изменений, вносимых в Устав МО городского округ «Поронайский», для обсуждения на публичных слушаниях

Существующая редакция положений Устава	Новая редакция положений Устава	Основание для внесения изменений и дополнений в Устав		Примечание
		Прежняя редакция положений Ф3 № 131	Новая редакция положений Ф3 №131	
<b>Ст.9 Вопросы местного значения</b> 1. К вопросам местного значения относятся:		<b>Статья 16. Вопросы местного значения городского округа</b> 1. К вопросам местного значения городского округа относятся:		
13) организация оказания на территории городского округа скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;	13) организация оказания на территории городского округа скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;	14) организация оказания на территории городского округа скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;	14) организация оказания на территории городского округа скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом № 120-ФЗ
15) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование библиотечных фондов библиотек городского округа;	15) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа;	16) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование библиотечных фондов библиотек городского округа;	16) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа;	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ;
21) опека и попечительство	21) утратил силу  Вступает в силу с 1 января 2008 года	21) опека и попечительство	21) утратил силу  Вступает в силу с 1 января 2008 года	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ
25) организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования и охраны городских лесов, расположенных в границах городского округа;	25) организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;	25) организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования и охраны городских лесов, расположенных в границах городского округа;	25) организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ
35) расчет субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и организация предоставления субсидий гражданам, имеющим право на их получение в соответствии с жилищным законодательством;	35) утратил силу  Вступает в силу с 1 января 2008 года	35) расчет субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и организация предоставления субсидий гражданам, имеющим право на их получение в соответствии с жилищным законодательством;	35) утратил силу  Вступает в силу с 1 января 2008 года	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ
36) создание музеев.	36) новая редакция (см. ниже)	1.1 Органы местного самоуправления имеют право на создание музеев	1.1 Утратила силу	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ;
		<b>Статья 16. Вопросы местного значения городского округа</b> 1. К вопросам местного значения городского округа относятся:		
	36) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа;	пункт 7.1) отсутствует	7.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа;	п. 7.1 введен Федеральным законом от 27.07.2006 N 153-ФЗ
37) отсутствует	37) выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом «О рекламе»;	пункт 26.1) отсутствует	26.1) выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом "О рекламе";	п. 26.1 введен Федеральным законом от 16.10.2006 г. N 160-ФЗ
38) отсутствует	38) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов;	пункт 36) отсутствует	36) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов.	п. 36 введен Федеральным законом от 03.06.2006 г. N 73-ФЗ
39) отсутствует	39) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка  Вступает в силу с 1 января 2008 года	пункт 37) отсутствует	37) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.  Вступает в силу с 1 января 2008 года	п. 36 введен Федеральным законом от 29.12.2007 г. № 258-ФЗ
2. Органы местного самоуправления городского округа вправе решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других городских округов, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами Сахалинской области, только при наличии собственных материальных ресурсов и финансовых средств (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета Сахалинской области).	2. Утратила силу	2. Органы местного самоуправления городского округа вправе решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, только за счет собственных доходов местных бюджетов (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации).	2. Утратила силу	Изменения в Ф3 №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ



(Продолжение. Начало на стр. 3 приложения)

<p>Статья 9.1. отсутствует</p>	<p>Статья 9.1. Права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа</p> <p>1. Органы местного самоуправления городского округа имеют право на:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) создание музеев городского округа;</li> <li>2) участие в организации и финансировании проведения на территории городского округа общественных работ для граждан, испытывающих трудности в поиске работы, а также временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет;</li> <li>3) создание муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования;</li> <li>4) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;</li> <li>5) осуществление финансирования и софинансирования капитального ремонта жилых домов, находящихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года;</li> <li>6) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории городского округа;</li> <li>7) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории городского округа.</li> </ol> <p>2. Органы местного самоуправления городского округа вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 10 настоящего Устава), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, только за счет собственных доходов местного бюджета (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации)</p> <p>Пункт 4 вступает в силу с 1 января 2008 года</p>	<p>Статья 16.1. отсутствует</p>	<p>Статья 16.1. Права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа</p> <p>1. Органы местного самоуправления городского округа имеют право на:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) создание музеев городского округа;</li> <li>2) участие в организации и финансировании проведения на территории городского округа общественных работ для граждан, испытывающих трудности в поиске работы, а также временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет;</li> <li>3) создание муниципальных образовательных учреждений высшего профессионального образования;</li> <li>4) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;</li> <li>5) осуществление финансирования и софинансирования капитального ремонта жилых домов, находящихся в муниципальной собственности до 1 марта 2005 года;</li> <li>6) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории городского округа;</li> <li>7) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории городского округа.</li> </ol> <p>2. Органы местного самоуправления городского округа вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 настоящего Федерального закона), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, только за счет собственных доходов местных бюджетов (за исключением субвенций и дотаций, предоставляемых из федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации)</p> <p>Пункт 4 вступает в силу с 1 января 2008 года</p>	<p>ст. 16.1. введена Федеральным законом от 29.12.2006 г. N 258-ФЗ</p>
<p>Статья 12. Муниципальные выборы</p>		<p>Статья 23. Муниципальные выборы</p>		
<p>11. При состоявшихся и действительных выборах избранными признаются кандидаты, которые получили наибольшее по отношению к другим кандидатам, при условии, если число голосов избирателей, поданных за кандидата больше, чем число избирателей, поданных против всех кандидатов.</p>	<p>11. При состоявшихся и действительных выборах избранными признаются кандидаты, которые получили наибольшее по отношению к другим кандидатам число голосов избирателей, поданных за кандидата</p>	<p>В соответствии со статьей 23 Федерального закона № 131, уставом муниципального образования определяется избирательная система при проведении муниципальных выборов - условия признания кандидатов избранными</p>	<p>Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 12.07.2006 г. № 107-ФЗ</p> <p>(отмена формы голосования против всех кандидатов)</p>	
<p>Статья 16. Территориальное общественное самоуправление</p>	<p>8. Органы территориального общественного самоуправления:</p>	<p>Статья 27. Территориальное общественное самоуправление</p>	<p>8. Органы территориального общественного самоуправления:</p>	<p>Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ</p>
<p>3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и администрацией городского округа с использованием средств местного бюджета;</p>	<p>3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и администрацией городского округа с использованием средств местного бюджета;</p>	<p>3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;</p>	<p>3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;</p>	
<p>Статья 21. Обращения граждан в органы местного самоуправления</p>	<p>1. Граждане имеют право на индивидуальные и коллективные обращения в органы местного самоуправления.</p> <p>2. Должностные лица местного самоуправления обязаны дать письменный ответ по существу обращений граждан в органы местного самоуправления в течение одного месяца.</p> <p>3. Порядок и сроки рассмотрения обращений граждан в органы местного самоуправления устанавливаются законом Сахалинской области и принимаемым в соответствии с ним нормативным правовым актом Собрания городского округа.</p> <p>4. За нарушение должностным лицом местного самоуправления порядка и срока письменного ответа на обращения граждан в органы местного самоуправления законом Сахалинской области устанавливается административная ответственность.</p>	<p>Статья 32. Обращения граждан в органы местного самоуправления</p>	<p>1. Граждане имеют право на индивидуальные и коллективные обращения в органы местного самоуправления.</p> <p>2. Должностные лица местного самоуправления обязаны дать письменный ответ по существу обращений граждан в органы местного самоуправления в течение одного месяца.</p> <p>3. Порядок и сроки рассмотрения обращений граждан в органы местного самоуправления устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.</p> <p>4. За нарушение должностным лицом местного самоуправления порядка и срока письменного ответа на обращения граждан в органы местного самоуправления законом субъекта Российской Федерации устанавливается административная ответственность.</p>	<p>Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 01.12.2006 г. N 198-ФЗ</p>

(Продолжение на стр. 5 приложения)



(Продолжение. Начало на стр.3 – 4 приложения.)

<p><b>Статья 28. Полномочия Собраний городского округа</b></p> <p>2. Собрание городского округа осуществляет следующие полномочия по решению вопросов местного значения:</p> <p>23) отсутствует</p> <p>24) отсутствует</p> <p>25) отсутствует</p> <p>26) отсутствует</p> <p>27) отсутствует</p>		<p><b>Статья 35. Представительный орган муниципального образования</b></p> <p>Пункт 10 статьи 35 Федерального закона № 131 определяет исключительные полномочия представительного органа (см. пункт 1. статьи 28 Устава)</p> <p>Пункт 11. статьи 35 Федерального закона № 131 устанавливает, что иные полномочия представительных органов муниципальных образований определяются федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними конституциями (уставами), законами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований (см. пункт 2. статьи 28 Устава)</p>		<p>Дополнение полномочий Собраний городского округа</p>
<p><b>Статья 35. Досрочное прекращение полномочий депутата Собраний городского округа</b></p> <p>2. Полномочия депутата Собраний городского округа прекращаются досрочно в случае:</p> <p>7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления городского поселения;</p>		<p><b>Статья 40. Статус депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления</b></p> <p>10. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае:</p> <p>7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p> <p>7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p>		<p>Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 25.07.2006 г. N 128-ФЗ</p>
<p><b>Статья 40. Досрочное прекращение полномочий главы городского округа</b></p> <p>1. Полномочия главы городского округа прекращаются досрочно в случае:</p> <p>8) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p>		<p><b>Статья 36. Глава муниципального образования</b></p> <p>6. Полномочия главы муниципального образования прекращаются досрочно в случае:</p> <p>8) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p> <p>8) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p>		<p>Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 25.07.2006 г. N 128-ФЗ</p>
<p><b>Статья 42. Полномочия администрации городского округа</b></p> <p>1. Администрация городского округа осуществляет следующие полномочия по решению вопросов местного значения городского округа:</p> <p>раздел: <b>В сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства городского округа:</b></p> <p>(абзац 7) – распределяет в установленном порядке муниципальный жилищный фонд, ведет учет малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставляет им жилые помещения в домах муниципального жилищного фонда, решает вопросы продажи домов и квартир, использования нежилых помещений, а также выдает ордера на заселение жилой площади в домах муниципального жилого фонда;</p>		<p><b>Статья 37. Местная администрация</b></p> <p>Статьей 37. Федерального закона № 131 местная администрация наделяется полномочиями по решению вопросов местного значения</p>		<p>Дополнения в полномочия администрации городского округа внесены в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации</p>
<p>– распределяет в установленном порядке муниципальный жилищный фонд, ведет учет малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставляет им жилые помещения в домах муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, решает вопросы продажи домов и квартир, использования нежилых помещений;</p>				

(Продолжение на стр.6 приложения)



(Продолжение. Начало на стр. 3 – 5 приложения)

(абзацы 8, 9, 10, 11, 12 отсутствуют)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- устанавливает размеры дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;</li> <li>- признает в установленном порядке жилые помещения муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;</li> <li>- осуществляет контроль за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда;</li> <li>- принимает решение о переводе жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые.</li> </ul>		
<p>раздел:</p> <p><b>В сфере начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляет управление всеми находящимися в ведении городского округа учреждениями образования, обеспечивает их материально-техническое снабжение в порядке, установленном Собранием городского округа;</li> <li>- планирует развитие на территории городского округа сети учреждений образования; организует оказание школам методической помощи;</li> </ul>		<p><b>В сфере образования:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организует предоставление общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации;</li> <li>- организует предоставление дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования;</li> <li>- обеспечивает содержание зданий и сооружений муниципальных образовательных учреждений, устройство прилегающих к ним территорий;</li> <li>- организует учет детей, подлежащих обязательному обучению в образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы основного общего образования;</li> <li>- осуществляет управление всеми находящимися в ведении городского округа учреждениями образования, обеспечивает их материально-техническое снабжение;</li> <li>- планирует развитие на территории городского округа сети учреждений образования;</li> <li>- организует оказание школам методической помощи</li> </ul>		Дополнения в полномочия администрации городского округа внесены в соответствии с Федеральным законом «Об образовании»
<p>раздел:</p> <p><b>В сфере планировки и застройки территории городского округа «Поронайский»:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организует подготовку генерального плана городского округа, населенных пунктов, расположенных на территории городского округа, и проекта планировки пригородной зоны, проектов вальной планировки и застройки микрорайонов и других градостроительных комплексов, проектов инженерных сооружений и благоустройства городского округа;</li> <li>- разработывает правила застройки городского округа в соответствии с его генеральным планом и вносит их утверждение Собранием городского округа;</li> <li>- осуществляет контроль за соблюдением утвержденных проектов строительства объектов жилищно-коммунального хозяйства и производственного назначения, организует подготовку проектов;</li> <li>- выступает заказчиком по строительству муниципальных объектов; назначает приемочные комиссии и утверждает акты приемки в эксплуатацию строительных объектов;</li> <li>- выдает разрешение на строительство на территории городского округа объектов производственного назначения; приостанавливает строительство, влекущее с нарушением утвержденных планов и правил застройки;</li> <li>- осуществляет подготовку проектов застройки населенных пунктов, утверждает проекты и титульные листы, осуществляемых за счет средств бюджета, и контролирует их соблюдение;</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- организует подготовку документов территориального планирования городского округа (генеральный план городского округа, генеральный план г. Поронайска и населенных пунктов, расположенных на территории городского округа, обеспечивает подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, проекта планировки пригородной зоны, проектов детальной планировки и застройки микрорайонов и других градостроительных комплексов, проектов инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройства городского округа;</li> <li>- принимает решение по подготовке проекта правил землепользования и застройки с установлением этапов градостроительного зонирования, утверждает состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и вносит данный проект на утверждение Собрания городского округа;</li> <li>- осуществляет контроль за соблюдением утвержденных проектов строительства социально-бытовых, жилищно-коммунальных и производственных объектов;</li> <li>- выдает разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов социально-бытового, жилищно-коммунального и производственного назначения, приостанавливает строительство, осуществляемое с нарушением утвержденных проектов, планов и правил застройки;</li> <li>- выдает разрешения на ввод объектов, назначает приемочные комиссии и регистрирует акты приемки в эксплуатацию;</li> <li>- выступает заказчиком по строительству муниципальных объектов;</li> <li>- организует подготовку проектов застройки населенных пунктов, утверждает проекты и титульные списки строек, осуществляемые за счет местного бюджета;</li> <li>- создает и ведет информационную муниципальную систему градостроительной деятельности путем сбора, документирования, обработки, систематизации, учета и хранения сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности</li> </ul>		Дополнения в полномочия администрации городского округа внесены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
<p><b>Статья 43. Статус главы администрации городского округа</b></p> <p>полномочия главы администрации городского округа прекращаются досрочно в следующих случаях:</p> <p>прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления</p>		<p><b>Статья 37. Местная администрация</b></p> <p>10. Полномочия главы местной администрации, осуществляемые на основе контракта, прекращаются досрочно в случае:</p> <p>9) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;</p>		Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 25.07.2006 г. N 128-ФЗ
<p><b>Статья 53. Система муниципальных правовых актов</b></p> <p>В систему муниципальных правовых актов входят:</p> <p>Устав городского округа;</p> <p>правовые акты, принятые на местном референдуме;</p> <p>нормативные и иные правовые акты Собрания городского округа;</p>		<p><b>Статья 43. Система муниципальных правовых актов</b></p> <p>1. В систему муниципальных правовых актов входят:</p> <p>1) Устав муниципального образования;</p> <p>2) правовые акты, принятые на местном референдуме (сходе граждан);</p> <p>нормативные и иные правовые акты представительного органа муниципального образования;</p>		Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ
<p><b>Статья 73. Муниципальное имущество городского округа</b></p> <p>1. В собственности городского округа находится имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения:</p> <p>имущество, предназначенное для организации и осуществления экологического контроля;</p>		<p><b>Статья 50. Муниципальное имущество</b></p> <p>3. В собственности муниципальных районов могут находиться:</p> <p>4) имущество, предназначенное для организации и осуществления экологического контроля;</p> <p>4) утратил силу с 1 января 2007 года.</p>		Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ

(Продолжение на стр. 7 приложения)



(Продолжение. Начало на стр. 3 – 6 приложения)

абзац 23) леса, расположенные в границах населенных пунктов городского округа;	абзац 25 утратил силу	2. В собственности поселений могут находиться: 17) леса, расположенные в границах населенных пунктов поселения;	17) утратил силу.	Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 04.12.2006 г. N 201-ФЗ
абзац 24) обособленные водные объекты на территории городского округа;	• пруды, обводненные карьеры на территории городского округа;	16) обособленные водные объекты на территории поселения;	16) пруды, обводненные карьеры на территории поселения;	Изменения в ФЗ №131 внесены Федеральным законом от 03.06.2006 г. N 73-ФЗ
2. В собственности городского округа также находится имущество, предназначенное: абзац 3 отсутствует		1. В собственности муниципальных образований может находиться: пункт 4) отсутствует		п. 4 введен Федеральным законом от 29.12.2006 г. N 258-ФЗ
		4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.		

### Принятые сокращения:

ФЗ № 131 - Федеральный закон от 03.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
 ФЗ № 73 - Федеральный закон от 03.06.2006 г. N 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации»  
 ФЗ № 107 - Федеральный закон от 12.07.2006 г. N 107-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены формы голосования против всех кандидатов (против всех списков кандидатов)»  
 ФЗ № 120 - Федеральный закон от 18.07.2006 г. N 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ФЗ № 128 - Федеральный закон от 25.07.2006 г. N 128-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения требований к замещению государственных и муниципальных должностей»  
 ФЗ № 153 - Федеральный закон от 27.07.2006 г. N 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О ратификации конвенции совета Европы о предупреждении терроризма» и Федерального закона «О противодействии терроризму»  
 ФЗ № 160 - Федеральный закон от 16.10.2006 г. N 160-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законо-

дательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О рекламе»  
 ФЗ № 198 - Федеральный закон от 01.12.2006 г. N 198-ФЗ «О внесении изменений в статью 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
 ФЗ № 201 - Федеральный закон от 04.12.2006 г. N 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»  
 ФЗ № 258 - Федеральный закон от 29.12.2006 г. N 258-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий».

**Муниципальное образование городской округ «Поронайский»**  
**Собрание городского округа «Поронайский» четвертого созыва (2005-2009 гг.)**  
**РЕШЕНИЕ**  
 от 10.04.2007г. № 232  
 г. Поронайск

**Об утверждении подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»**  
 В целях реализации распоряжения администрации Сахалинской области от 30.01.2007 года № 710-ра «О мерах по реализации областной целевой программы «Развитие массового жилищного строительства в Сахалинской области на 2006-2010 годы и на период до 2015 года», на основании распоряжения адми-

«Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной Целевой программы «Развитие массового жилищного строительства в МО городской округ «Поронайский» на 2006 -2010 годы и на период до 2015 года» (приложение №1).  
 2. Опубликовать настоящее решение с приложением № 1 в газете «Экспресс».  
 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным вопросам и ЖКХ (Присекина И.В.)

**Глава городского округа «Поронайский»,**  
**председатель Собрания**  
**П.Н. ГАЙДУКЕВИЧ**

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:  
 - приобрести не менее 50 квартир и улучшить жилищные условия не менее 50 молодых семей;  
 - укрепить институт семьи и увеличить рождаемость;  
 - привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства из внебюджетных источников.

участия молодых семей в Подпрограмме;  
 - формирование финансовых и организационных механизмов реализации Подпрограммы;  
 - разработка методического и программного обеспечения, предназначенного для мониторинга хода реализации Подпрограммы и подготовки информационно-аналитических материалов;  
 - организация информационно и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы.  
 На втором этапе (2008 - 2010 годы) намечаются:  
 - изучение потребностей молодежи в улучшении жилищных условий путем мониторинга и проведения социологических исследований;  
 - совершенствование организационного, правового и финансового механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям на основе принятых муниципальных программ;  
 - выделение средств областного бюджета Сахалинской области на финансирование поддержки молодых семей в приобретении жилья.  
 На третьем этапе (2011 - 2015 годы) намечаются:  
 - продолжение изучения потребностей молодежи в улучшении жилищных условий путем мониторинга и проведения социологических исследований;  
 - совершенствование организационного, правового и финансового механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям на основе принятых муниципальных программ;  
 - широкомасштабное внедрение механизмов реализации Подпрограммы на территории городского округа «Поронайский»;  
 - выделение средств областного бюджета Сахалинской области на финансирование поддержки молодых семей в приобретении жилья.

Приложение № 1 к решению Собрания городского округа от 10.04.2007 г. № 232

<b>ПОДПРОГРАММА</b>	
<b>«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»</b>	
Паспорт Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной Целевой программы «Развитие массового жилищного строительства в МО городской округ «Поронайский» на 2006 - 2010 годы и на период до 2015 года»	
Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма). Распоряжение администрации Сахалинской области от 30.12.2005 N 702-ра «О реализации в Сахалинской области проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».
Основание для разработки Подпрограммы	Администрация городского округа «Поронайский»
Заказчик Подпрограммы	Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»
Разработчик Подпрограммы	Поддержка молодых семей в приобретении жилья для стимулирования положительных тенденций в демографической ситуации в Поронайском районе и закрепления молодых специалистов на рабочих местах.
Цель Подпрограммы	Создание системы адресной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы; Формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность приобретения жилья молодыми семьями.
Задачи Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в течение 2006 - 2015 годов в 3 этапа: 1-й этап - 2006 - 2007 годы, 2-й этап - 2008 - 2010 годы, 3-й этап - 2011 - 2015 годы. В перечень программных мероприятий включены меры нормативно-правового, организационного и финансового характера. Также предусмотрены меры по информационному обеспечению мероприятий Подпрограммы. Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»; Финансовое управление администрации городского округа «Поронайский»; Отдел экономики городского округа «Поронайский».
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Источники и объемы финансирования Подпрограммы
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Средства областного бюджета, предусмотренные законами Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области за соответствующий финансовый год, средства федерального и местного бюджета, а также личные средства граждан (включая привлеченные ими средства) и средства работодателей.
Исполнители основных мероприятий Подпрограммы	Общий контроль за выполнением Подпрограммы в рамках реализации в целом областной Целевой программы осуществляет администрация городского округа «Поронайский».
Источники и объемы финансирования Подпрограммы	Мониторинг выполнения Подпрограммы, текущее управление и оперативный контроль реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» обеспечивает администрация городского округа «Поронайский».
Система организации контроля за исполнением Подпрограммы	Отчетность в рамках Подпрограммы предоставляется в установленные сроки.

**1. Характеристика проблемы**  
 Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» разработана отделом жилищной политики администрации городского округа «Поронайский» в целях выполнения распоряжения администрации Сахалинской области от 30.12.2005 N 702-ра «О реализации в Сахалинской области национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и распоряжения администрации Сахалинской области от 18.06.2003 N 332-ра «О реализации основных направлений государственной молодежной политики в Сахалинской области».

Подпрограмма направлена на оказание государственной поддержки молодым семьям, признанным в установленном порядке в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и желающим решить указанную проблему посредством строительства (приобретения) жилья.

В рамках Подпрограммы под молодыми семьями понимаются семьи, в которых:  
 оба супруга не достигли 30-летнего возраста;  
 неполные семьи с детьми, в которых отец или мать не достигли 30-летнего возраста;  
 семьи, в которых один из супругов не достиг 30-летнего возраста, имеющие несовершеннолетнего ребенка (детей).

Отличие указанных категорий молодых семей выражено в особенности оказания мер государственной поддержки со стороны федерального бюджета каждой из этих категорий.

Подпрограмма разработана на основе изучения жилищной проблемы молодежи и предлагает создание финансово-кредитного и организационного механизма оказания государственной и иных видов поддержки молодым семьям в строительстве (приобретении) жилья.

В результате социологических опросов выявлены основные причины, по которым молодые семьи не имеют детей. В 85 случаях из 100 такими причинами назывались низкий уровень доходов и отсутствие перспектив улучшения жилищных условий. При этом жилищный фактор является определяющим и в вопросе сохранения семьи.

Сложные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродук-

тивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Напротив, наличие отдельной квартиры в наибольшей степени способствует увеличению размеров семьи.

Вопрос обеспечения жильем молодых семей является актуальным в настоящее время и, безусловно, останется таковым в последующие годы.

В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная государственная политика в отношении оказания поддержки молодым семьям в приобретении или строительстве жилья, что, в свою очередь, позволит повлиять на репродуктивное поведение молодежи и будет содействовать закреплению молодых специалистов на рабочих местах.

В рамках реализации Подпрограммы предполагается мобилизация средств молодых семей и предоставление им мер государственной поддержки, направленных для оказания помощи в строительстве (приобретении) жилья.

**2. Основные цели и задачи Подпрограммы**  
 Целью Подпрограммы является поддержка молодых семей в строительстве (приобретении) жилья для стимулирования положительных тенденций в демографической ситуации в городском округе «Поронайский» и закрепления молодых специалистов на рабочих местах.

Основными задачами Подпрограммы являются:  
 - создание системы адресной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы;  
 - формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность приобретения жилья молодыми семьями.

**3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы**  
 Мероприятия Подпрограммы будут реализованы в течение 2006 - 2015 годов.

При этом выполнение Подпрограммы включает три этапа. В течение первого этапа (2006 - 2007 годы) будут произведены:  
 - разработка нормативных документов, обеспечивающих создание правовых условий для

(Продолжение на стр. 8 приложения)



(Продолжение. Начало на стр. 7 приложения)

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ  
«РАЗВИТИЕ МАССОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
В САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2006 - 2010 ГОДЫ  
И НА ПЕРИОД ДО 2015 ГОДА»**

№ п/п	Наименование основных мероприятий	Сроки исполнения	Исполнители (ответственный за исполнение указан первым)
1.	Разработка нормативных правовых актов, определяющих <*>: 1) порядок формирования списков молодых семей, имеющих право на государственную поддержку в строительстве (приобретении) жилья; 2) порядок предоставления средств областного бюджета Сахалинской области на государственную поддержку молодых семей в приобретении жилья;	2 квартал 2007 года  по мере поступления	Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»;  отдел экономики администрации городского округа «Поронайский»; финансовое управление администрации городского округа «Поронайский»
2.	Организация конкурсов по определению призванных для участия в Подпрограмме	Ежегодно в течение периода действия Подпрограммы	Отдел экономики городского округа «Поронайский»
3.	Выделение средств областного бюджета Сахалинской области на финансирование Подпрограммы с их уточнением при принятии областного бюджета Сахалинской области на соответствующий год	Ежегодно в течение периода действия Подпрограммы	Главное финансовое управление Сахалинской области; Администрация городского округа «Поронайский»
4.	Информирование населения о целях и задачах Подпрограммы, об условиях участия молодых семей в Подпрограмме, о ходе ее реализации и распространение соответствующих материалов в средствах массовой информации. Ежегодное информирование о условиях и порядке получения кредитов (займов) на строительство (приобретение) жилья	Ежегодно в течение периода действия Подпрограммы	Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»; отдел экономики администрации городского округа «Поронайский»;
5.	Проведение социологических исследований среди молодых семей по проблемам строительства (приобретения) жилья	III квартал каждого года (2007 - 2014 годы)	Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»
6.	Мониторинг и оценка реализации Подпрограммы	Ежегодно в течение периода действия Подпрограммы	Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский»

**5. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы**  
Источниками финансирования Подпрограммы являются сред-

ства областного бюджета, которые предусматриваются законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области на соответствующий финансо-

вый год, средства федерального и местных бюджетов, а также личные средства граждан (включая привлеченные ими средства) и средства работодателей.

Приложение N 1 к Подпрограмме  
«Обеспечение жильем молодых семей»

Объем затрат (тыс руб.)	%	Всего за 2007-2015 гг.		В том числе:		
		2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Всего затраты на обеспечение реализации подпрограммы		1890000	1137600	1512000	1625400	
из них:						
1. Бюджетные средства		7560000	588000	756000	8127000	
• Средства областного бюджета	10	1890000	113400	151200	1625400	
• Средства областного бюджета	30	5670000	342000	453600	4876200	
• Средства местного бюджета	10	1890000	113400	151200	1625400	
2. Личные средства граждан	30	11340000	598800	756000	8127000	

Ежегодное финансирование мероприятий Подпрограммы за счет средств областного бюджета осуществляется в пределах средств, предусматриваемых законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области на соответствующий финансовый год, и может корректироваться.

Объем финансирования Подпрограммы из средств федерального и местного бюджета носит прогнозный характер.

**6. Механизм реализации Подпрограммы**

**6.1. Право на участие в Подпрограмме имеют молодые семьи, в которых соблюдаются следующие условия:**

- супруги имеют гражданство Российской Федерации и проживают на территории Поронайского района;

- супруги состоят в браке, зарегистрированном в органах записи актов гражданского состояния;

- члены семьи имеют регистрацию по месту жительства;

- семья признана в установленном порядке в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- а также отвечающие одному из следующих требований:

• семьи, в которых оба супруга не достигли 30-летнего возраста;

• неполные семьи, в которых отец или мать не достигли 30-летнего возраста;

• семьи, в которых один из супругов не достиг 30-летнего возраста и имеющие несовершеннолетнего ребенка (детей).

При оказании государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья будут учитываться:

- в первую очередь - работа одного или обоих супругов в организациях бюджетной сферы,

финансируемых из бюджета Сахалинской области или бюджета муниципального образования городского округа «Поронайский»;

- во вторую очередь - период брака, зарегистрированного в органах записи актов гражданского состояния;

- в третью очередь - количество несовершеннолетних детей в семье.

Право на получение финансовой поддержки имеют молодые семьи, отвечающие следующим условиям:

- заключившие договор долевого участия в строительстве или договор купли-продажи жилья;

- документально подтвердившие оплату первоначального взноса в размере не менее 10% от фактической стоимости приобретаемого жилья;

- документально подтвердившие возможность оплаты полной стоимости жилья за вычетом первоначального взноса и средств, выделяемых из областного бюджета на реализацию Подпрограммы.

Размер первоначального взноса составляет не менее 10% от фактической стоимости приобретаемого жилья и определяется условиями при выдаче кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья.

Фактическая стоимость строящегося (приобретаемого) жилья определяется на конкурсной основе в порядке, утвержденном администрацией городского округа «Поронайский».

6.2. Основными источниками финансирования Подпрограммы являются:

1) личные средства граждан:

- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретения жилья;

- средства кредитных и иных организаций, используемые для кредитования молодых семей либо предоставления займа на оплату приобретаемого жилья;

2) средства областного бюджета, направляемые на первоначальную государственную поддержку молодых семей в приобретении жилья и на государственную поддержку по оплате части стоимости жилья при рождении (усыновлении) в молодых семьях детей;

3) средства федерального бюджета, направляемые на государственную поддержку молодых семей в приобретении жилья.

Средства федерального бюджета, направляемые на поддержку молодых семей, расходуются в соответствии с требованиями, установленными Подпро-

граммой «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав ФЦП «Жилище».

6.3. Размеры предоставляемой государственной поддержки из средств областного бюджета:

1) размер первоначальной государственной поддержки молодой семье составляет 30% от фактической стоимости приобретаемого жилья, исходя из установленной нормы общей площади жилья - 42 кв. м для семьи из двух человек, 18 кв. м на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек.

В случае если общая площадь приобретаемого жилья превышает установленную норму общей площади жилья, молодые семьи оплачивают стоимость квадратных метров, превышающих установленную норму общей площади жилья, самостоятельно;

2) размер государственной поддержки в случае рождения (усыновления) ребенка в период участия семьи в Подпрограмме: при рождении (усыновлении) первого ребенка в семье - составляет 5% от фактической стоимости жилья;

при рождении (усыновлении) второго ребенка в семье - составляет 10% от фактической стоимости жилья, с учетом ранее полученной государственной поддержки при рождении ребенка;

при рождении (усыновлении) третьего (и более) ребенка в семье - определяется по следующей формуле:

$S_6 = 20 \times (K_d - 2) - P_v$ , где:

$S_6$  - размер субсидии в % от стоимости жилья;

$K_d$  - количество детей семье после рождения очередного ребенка;

$P_v$  - размер ранее выплаченной субсидии за рождение ребенка (детей), %.

Периодом участия молодой семьи в Подпрограмме является период выплаты молодой семье средств по кредиту (займу), предоставленному для оплаты полной стоимости жилья,

за вычетом первоначального взноса и оказанной первоначальной государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья.

При этом период участия молодых семей в Подпрограмме может быть завершён досрочно по окончании финансирования данной Подпрограммы из областного бюджета и независимо от срока окончания периода по выплате кредита (займа), предоставленного для оплаты полной стоимости жилья за вычетом первоначального взноса и оказанной первоначальной государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья.

Положение о порядке оказания государственной помощи молодым семьям в приобретении жилья утверждает администрация городского округа «Поронайский».

6.4. Формирование списков молодых семей, желающих стать участниками Подпрограммы, осуществляет администрация городского округа «Поронайский» по месту регистрации участников Подпрограммы по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Порядок формирования очереди участников Подпрограммы утверждает Собрание городского округа «Поронайский».

Администрация городского округа «Поронайский» обязана проинформировать граждан, принимающих решение об участии в Подпрограмме, об условиях ее реализации, а указанные граждане - дать письменное согласие на участие в ней на этих условиях.

Отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский» осуществляет в установленном порядке проверку представленных документов, формирует список граждан, изъявивших желание при-

нять участие в Подпрограмме планируемому году.

7. Организация управления Подпрограммой и контроль за ходом ее реализации

Общий контроль за выполнением Подпрограммы в рамках реализации в целом областного Целевой программы осуществляет администрация городского округа «Поронайский» с предоставлением информации Собранию городского округа «Поронайский».

Мониторинг выполнения Подпрограммы, текущее управление и оперативный контроль реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» осуществляет отдел жилищной политики администрации городского округа «Поронайский».

8. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:

- приобрести не менее 50 квартир и улучшить жилищные условия не менее 50 молодых семей; укрепить институт семьи и увеличить рождаемость;

- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства из внебюджетных источников.

В целом, оценка социально-экономической эффективности реализации Подпрограммы будет производиться на основе системы целевых индикторов, установленных в рамках ФЦП «Жилище» по направлению «Обеспечение жильем молодых семей», которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики и описания.

Система индикторов обеспечивает мониторинг реализации поставленных задач и достижения намеченных в рамках Подпрограммы целей за оцениваемый период, а также позволит своевременно вносить уточнения или изменения в Подпрограмму.

**СИСТЕМА ИНДИКАТОРОВ ОЦЕНКИ  
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ**

Предмет оценки	Индикаторы оценки
Количество молодых семей, обеспеченных жильем, в том числе с помощью ипотечных кредитов (займов)	общее число молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных кредитов (займов), семей в год; доля молодых семей, улучшивших жилищные условия с учетом государственной поддержки, от общего числа молодых семей, желающих улучшить жилищные условия на условиях Подпрограммы, нарастающим итогом в %
Эффективность оказания государственной поддержки молодым семьям	удельные бюджетные расходы на обеспечение жильем одного получателя государственной поддержки
Демографическая ситуация	коэффициент семейственности у молодых семей, участвующих в Подпрограмме

Количественные значения индикторов оценки социально-экономической эффективности Подпрограммы приведены в приложении N 2 к Подпрограмме.

Приложение N 2 к Подпрограмме  
«Обеспечение жильем молодых семей»

**Индикаторы оценки  
социально-экономической эффективности Подпрограммы**

Индикаторы оценки	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Общее число молодых семей, планирующих улучшить жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных кредитов (займов)	3	4	6	6	6	6	6	6	7
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия с учетом государственной поддержки, от общего числа молодых семей, желающих улучшить жилищные условия на условиях Подпрограммы, нарастающим итогом в %	1,6	2,9	3,7	4,5	5,3	6,1	6,9	7,7	8,4
Удельные бюджетные расходы на обеспечение жильем одного получателя государственной поддержки (тыс руб. на 1 семью)	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6
Коэффициент семейственности у молодых семей, участвующих в Подпрограмме (количество членов семей-участников Подпрограммы к общему количеству семей-участников Подпрограммы)	5,5	4,1	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,4

Приложение N 3  
к Подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»

**КОЛИЧЕСТВО СЕМЕЙ - УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ  
И ПРИМЕРНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ (ПРИОБРЕТЕНИЕ)**

год	кол-во семей	кол-во человек	соц норма (18 кв м)	рыноч стоимость 1 кв м (7 тыс руб.)
2007	3	9	162	1134000
2008	4	12	216	1512000
2009	6	18	324	2268000
2010	6	18	324	2268000
2011	6	18	324	2268000
2012	6	18	324	2268000
2013	6	18	324	2268000
2014	6	18	324	2268000
2015	7	21	378	2646000
ИТОГО	50	150	2700	18900000



**РАЗВИТИЕ СЕТЕЙ: МТС ЗАПУСТИЛА УСЛУГУ GPRS**

**ОТДАЛЕННЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Весенний подарок от компании МТС получили жители Охинского и Поронайского районов нашей области – теперь им доступны не только качественная связь и удобные тарифы МТС, но и высокотехнологичные услуги. В начале апреля в этих районах МТС запустила услугу GPRS.

GPRS (GeneralPacketRadio Service) – это технология пакетной передачи данных, которая позволяет при помощи мобильного телефона получать и передавать информацию с достаточно высокой скоростью. Проще говоря, GPRS обеспечивает подключение вашего мобильного телефона к Интернету – вы можете проверять почту, смотреть Интернет-сайты прямо с мобильного телефона или использовать его как модем и выходить в Интернет с компьютера. Вопросы редакции о высоких технологиях комментирует Юлия Иванническая, директор по маркетингу филиала ОАО «МТС» в Сахалинской области.

– Юлия, как давно GPRS появился на Сахалине? И как этим пользоваться?

– На острове эта услуга доступна с октября 2005 года и

на сегодняшний день ею пользуются более 20.000 абонентов МТС. Для того чтобы пользоваться преимуществами технологии GPRS, протоколом WAP (просмотр сайтов с помощью телефона) и отправкой и получением мелодий и картинок, то есть MMS, достаточно иметь телефон, поддерживающий эти функции. Абоненту МТС нужно совершить два простых действия – подключить эту услугу и настроить телефон. И то, и другое можно сделать самостоятельно и совершенно бесплатно.

– Пожалуйста, расскажите об этих действиях подробно.

– Шаг первый – подключаем услугу GPRS. Это можно сделать в Контактном центре МТС по телефону 0890 или при помощи USSD-сервиса, набрав на своем телефоне \*120\*245#. Шаг второй – настраиваем телефон. Для этого достаточно позвонить по телефону 0876 и сохранить полученную информацию в своем телефоне.

Шаг третий – активируем услугу MMS. Когда вы получите настройки, отправьте SMS-сообщение с текстом ON на номер +12.

– Действительно, очень просто. А как обстоят дела с

развитием сети МТС в целом на острове?

Технические службы МТС параллельно с запуском GPRS продолжают активное развитие сети, работают над улучшением качества связи и расширением зоны покрытия – в текущем году мы уже запустили несколько новых базовых станций. Готовится к включению новое оборудование, проводится перенастройка параметров уже действующих станций. В течение ближайших трех месяцев МТС планирует запустить ряд дополнительных базовых станций, что поможет улучшить качество связи на острове. Уже летом этого года GPRS появится в Углегорске и Шахтерске.

Качество связи МТС соответствует всем существующим нормам. Это подтверждается как техническими испытаниями, так и повседневной практикой наших абонентов, которые звонят и общаются без проблем. Поэтому не случайно число пользователей МТС на Сахалине постоянно увеличивается. Сегодня в их распоряжении – одна из самых современных и качественных мобильных сетей.

О высоких технологиях беседовал Иван Петров

## КОМПАНИЯ “ТЕПЛЫЕ ОКНА” ПРЕДЛАГАЕТ

в течение 4-х недель качественно изготовить и установить пластиковые окна и двери из экологически чистого немецкого профиля KBE Green Line - лидера продаж на мировом рынке в ВАШ ДОМ, ДАЧУ, ОФИС.

Также остекление балконов и лоджий и изготовление встроенных торговых павильонов

- ♦ тепло-, звукоизоляция
- ♦ противомоскитная сетка в подарок
- ♦ откосы внутренние и внешние по желанию клиента
- ♦ подоконник
- ♦ отлив
- ♦ защита против взлома

Только у нас в апреле  
**ВЕСЕННИЕ СКИДКИ 10% на все изделия.**  
Вызов замерщика и доставка бесплатно.  
обр. г. Поронайск, ул. Эстакадная, 2, т. 5 52 11,  
п. Вахрушев, ул. Центральная, 95 «а», т. 28 216,  
п. Смирных, ул. Ленина, 31, т. 2 22 58.

**Мы сделаем Вашу жизнь комфортнее!!!**

## ОКНА из ПВХ

**PLAFEN ООО “ТОЧ”**  
Новый профиль. Производства России по немецкой технологии. Точный выбор.

**10 лет на рынке Сахалина**

**на 6 месяцев беспроцентная РАССРОЧКА**

**ВНУТРЕННИЕ ОТКОСЫ**  
Срок исполнения - 15 дней

**Бесплатное страхование изделий**

**БЕСПЛАТНО**  
**выезд консультанта-замерщика**

г. Поронайск,  
ул. Комсомольская, 3Б  
(бывший салон сотовой связи).  
Тел. 4 17 38.

Телефоны 89241827279,  
89241826905.

## ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕБЕЛИ НА ЗАКАЗ

шкафы-купе от 12 тр., кухни от 15 тр.,  
столы компьютерные от 3 тр.,  
детские комнаты, стеллажи, горки, прихожие.  
Выбор цвета, совместная разработка дизайна.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД. СИСТЕМА СКИДОК!**

**РЫБОЛОВЕЦКОМУ КОЛХОЗУ «ДРУЖБА»  
ТРЕБУЮТСЯ**

**электрики-ремонтники.**

**☎ 5 06 08.**

## ООО «КЕНТЕК»

**ДЛЯ РАБОТЫ НА САЙТЕ (НКС-2)  
В ПГТ. ГАСТЕЛЛО  
ТРЕБУЮТСЯ**

квалифицированное специалисты  
\* газозлектросварщики,  
\* монтажники СЖБ,  
лесов и трубопроводов.

Резюме оставлять на  
КПП Насосно-Компрессорной станции – 2.

## «КЛЕОПАТРА»

(«Бизнес-центр», 1 эт.)  
КОСМЕТИЧЕСКАЯ ЛИНИЯ  
НА МИНЕРАЛАХ  
МЕРТВОГО МОРЯ, КОТОРЫЕ:

- ♦ очищают, увлажняют, защищают,
- ♦ омолаживают, восстанавливают  
вашу кожу и волосы.

## САЛОН-ПАРИКМАХЕРСКАЯ «ДИВА»

ПРИГЛАШАЕТ ВСЕХ, КТО ЦЕНИТ КРАСОТУ!

- ♦ Все виды парикмахерских услуг;
- ♦ Горячие ножницы;
- ♦ Маникюр, ПЕДИКЮР;
- ♦ Нарачивание и дизайн ногтей;
- ♦ Вертикальный солярий;
- ♦ Временные тату (до 2-х недель).

☎ г. Поронайск, ул. Гагарина, 5,  
**4 22 47,**  
понедельник – выходной.

## ПОРОНАЙСКИЙ ФИЛИАЛ ООО «ДАЛЬСПЕЦТРАНСТОРГ»

приглашает на работу  
СПЕЦИАЛИСТА ПО ТОРГОВЛЕ.

Требования: знание ПК, 1С торговли,  
опыт работы не менее 6 месяцев.  
Соц.пакет.  
**☎ 5 08 78.**

## ЧАСТНОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ ТРЕБУЮТСЯ

водитель категории «С», газорезчик.  
**☎ 89241821975.**

## ООО «МУССОН»

продает а/м ГАЗ-66  
(в отличном тех.состоянии).  
☎ ул. 40 лет ВЛКСМ, 20, ☎ 5 02 24.

## ООО «СПЕКТР» (Бизнес-центр, павильон № 24)

**новое поступление**

кафель новые коллекции,  
обои, арттепан, ванны, унитазаы,  
ДВЕРИ железные, межкомнатные  
**ВСЕГДА В ПРОДАЖЕ**  
краски, герметики, линолеум, сантехника.

## ООО «САХАЛИНУГОЛЬ-7»

**ТРЕБУЕТСЯ**  
машинист экскаватора CAT-345.  
**☎ 5 09 92.**

**Недорого все виды  
РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ.**  
Имеются оградки,  
5 видов памятников.  
☎ ул. Вокзальная, 20 (бывшее БТИ, 2 эт.).  
**☎ 89241826906.**

## КОМПАНИЯ ДОМОФОН-СЕРВИС

ДОМОФОНЫ  
ВАНДАЛОЗАЩИЩЕННЫЕ.  
ДВЕРИ УСИЛЕННЫЕ.  
**☎ 5 4444. 55555. 89242803699.**

## ООО «ПОРОНАЙСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

(ул. Сахалинская, 1, ☎ 4 26 27)

- Пополнение баланса сотовой связи МТС, Мегафон, Билайн.
- Сотовые телефоны и аксессуары.
- Блицкарты МТС.
- Интернет-карты.
- Автострахование.
- Хозтовары, бензоопилы, удобрения, охотничьи и т.д.
- Продажа авиабилетов (☎ 4 31 04).

**ОПЛАТА УСЛУГ ОАО «ДАЛЬСВЯЗЬ»**



◆ Реклама ◆ Объявления ◆ Реклама ◆ Объявления ◆ Реклама ◆ Объявления ◆ Реклама ◆

**ПРОДАЮТСЯ**

срочно две однокомнатные квартиры.  
☎ 4 46 72 (после 18.00).

однокомнатная квартира (5 эт.).  
☎ 4 28 24 (после 20.00),  
4 10 40 (после 18.00),  
89241820167.

двухкомнатная квартира.  
☎ 89147658708.

двухкомнатная квартира новой планировки (солнечная, теплая, 2 эт., эл. титан, 2 застекл. балкона, 2 двери, 2 водяных счетчика, телефон).

☎ 4 29 96 (с 19.00 до 21.00).

срочно в связи с отъездом двухкомнатная квартира (2 эт., р-н Зверосовхоза, теплая, сухая, южная сторона, 180 т.р., эл. титан, торг).  
☎ 89241932605,  
89241827304.

срочно двухкомнатная квартира (большая кухня, 1 эт.).  
☎ 89147415287.

трехкомнатная квартира (2 эт.).  
☎ 5 02 36.

трехкомнатная квартира (очень теплая).  
☎ 89242848625.

трехкомнатная квартира (3 эт., центр, большая кухня, бойлер).  
☎ 89146492307.

срочно трехкомнатная квартира новой планировки (ЦБЗ, ул. Фрунзе, 16, 3 эт., середина, окна ПВХ, ж/дверь, каб. ТВ, телефон, теплая, сухая, торг при осмотре).  
☎ 4 35 57, 5 07 92 (после 18.00).

трехкомнатная квартира новой планировки (4 эт., р-н ГАИ).  
☎ 4 33 18.

трехкомнатная квартира (с. Восток, теплая, светлая, 3 эт., окна ПВХ).  
☎ 32 2 19, 9147656517.

четырёхкомнатная квартира новой планировки (3 эт., ЦБЗ).  
☎ 4 32 16.

дом (с. Тихменево, центр села, огород, 2 теплицы, хозяйской постройки).  
☎ 4 23 89, 4 42 74.

недорого дача (353 км).  
☎ 4 28 03 (в люб. время).

дача (353 км).  
☎ 5 09 72.

**АВТО**

а/м КАМАЗ (1981 г.в., 10 т, в норм. сост.).  
☎ 4 16 16, 4 44 18.

а/м «Мицубиси-Делика» (1994 г.в.).  
☎ 4 39 59, 89241821790.

а/м «Т-Калдина» (1997 г.в., в хор. сост.).  
☎ с. Буюклы 825227268,  
89147543465.

а/м «Террано» (1996 г.в., г/м, ТД-27, пробег небольшой).  
☎ сот. 40 80 60.

срочно а/м «Ниссан-Цедрик» (1998 г.в., бензин).  
☎ 97 2 30.

а/м «Ниссан-Террано» (1996 г.в., V-3, 2 л, дизель, автомат, черный, 13 т.у.е., торг).  
☎ 89242838823.

а/м «Т-Сурф» (1992 г.в., дизель 2.5, улакован).  
☎ 89147643769,  
89621000596.

а/м «Т-Виста» (1991 г.в., дизель, двигатель 2 СТ, коробка, МРЗ).  
☎ 5 01 74, 89241824759.

а/м «Т-Сурф» на з/части.  
☎ в с. Тихменево 49 183.

трактор ДТ-75 (бульдозер).  
☎ 89147632010.

м/а «Т-Лит-Айс» (1995 г.в., 3СТ, г/м, 4 ВД, пробег 1,5 года, 6000 у.е., торг).  
☎ 89147415283.

а/м «Т-Королла» (1998 г.в., дизель, универсал, г/м, п/б, 6 мес. на Сах., в хор. тех. сост.).  
☎ 89241820760.

з/части «Мазда-Бонго» (головка, ТНВД, помпа, м/насос, поршни, шатуны, поддон, форсунки, коленвал, титаны на 14).  
☎ 89241828590.

м/а «Т-Лит-Айс» (1995 г.в., г/м, дизель, в хор. тех. сост., люкованный, 4ВД).  
☎ 89242838575.

**ПРОЧЕЕ**

коляска «зима-лето» (Польша, б/у, в хор. сост.).  
☎ 4 13 91 (после 18.00).

кооперативный шлако-блочный гараж (вода, свет, смотровая яма, погреб, р-н парка).  
☎ 89146492307.

кооперативный шлако-блочный гараж (ул. Восточная, свет, отопление, охрана).  
☎ 89146492307.

эл. плита «Электра» (в хор. сост., 60x60, 4000 р.).  
☎ 4 15 77 (после 19.00).

цыплята.  
☎ 97 2 94.

новый «Пентиум» (гарантия).  
☎ 4 10 71.

комплект для выпускницы: платье (46 разм.), туфли (37 разм.), палантин (органза), украшения, заколки, белые банты. Все б/у, в очень хор. сост., 5000 р., торг.  
☎ 4 23 16 (после 19.00).

недорого коляска «зима-лето».  
☎ 4 14 81.

семенной картофель.  
☎ 4 31 94.

**ТРЕБУЮТСЯ**

водитель на легковой автомобиле.  
☎ 55 777.

**УСЛУГИ**

грузоперевозки (до 15 т).  
☎ 89147612934.

грузоперевозки по городу, району и области (фургон до 3,5 т, «термос» до 2,5 т). Гибкая система скидок, заключение договоров с постоянными клиентами.  
☎ 4 47 48 (с 17.30 до 21.30), 89147641943 (с 8.00 до 23.00) – Сергей.

печать фото слюбых цифровых носителей (диски, карты памяти, цифровые фотоаппараты), копирование фото с оригинала.  
☎ 89146441491.

грузоперевозки.  
☎ 89147542280.

ремонт, перепошивка, восстановление, разборка с/телефонов «Нокиа», «Самсунг», «Сони Эриксон».  
☎ 89086942669.

кран-балка (г/п 3 т).  
☎ 89146477715.

**СДАМ**

в аренду кран-балку (3 т).  
☎ 89146477715.

в аренду или ПРОДАМ нежилое помещение (м-он «Бумажник», ул. Ленина, 22).  
☎ 89147627263,  
89147628643, 5 07 44 (р.).

двухкомнатную квартиру порядочным людям.  
☎ 89241923664,  
89241917784.

трехкомнатную квартиру (р-н с/ш № 1).  
☎ 89241933145.

**СНИМУ**

трехкомнатную квартиру (ул. Комсомольская) на длительный срок.  
☎ 89146477715.

двухкомнатную квартиру на длительный срок, можно с последующим выкупом.  
☎ 89241801106.

трехкомнатную квартиру (1 эт., в центре), помещение (50-80 кв.м, с отдельным входом, в центре).  
☎ 89242813831,  
89022804909.

молодая семья СНИМЕТ двухкомнатную квартиру на длительный срок. Порядок и чистоту гарантируем.  
☎ 89146477715.

трехкомнатную квартиру (ЦБЗ, цемзавод не предлагать).  
☎ 89146477715, 5 07 67.

**КУПЛЮ**

документы на а/м (Япония), снятые с учета. Привезу на заказ.  
☎ 32 2 55, 89147683391.

недорого «Пентиум-3» (б/у, до 12000).  
☎ 89241825197.

документы на а/м (Япония).  
☎ 89242832324,  
89147415757.

**РАЗНОЕ**

отдадим котят необыкновенной красоты.  
☎ 4 19 52, 4 30 97.

**УСЛУГИ**

Агентство недвижимости «ИнфоСервис» - 2 года работы в Поронайске при содействии АН «Народный Департамент Недвижимости» предоставляет помощь в оформлении документов:

Бесплатные консультации	
Приватизация	Перевод жилого фонда в нежилой
Регистрация права	Согласование перепланировок
Наследование	Регистрация земельных участков
Сопровождение сделок	

☎ 55-105 (а/отв.), сот. 629981

<b>ПРИЛИВЫ И ОТЛИВЫ 30 АПРЕЛЯ</b>	3 МАЯ
	Полная вода: 4.39 и 18.14 Малая вода: 11.51 и 22.25
Полная вода: 3.25 и 16.14 Малая вода: 10.15 и 21.56	4 МАЯ
	Полная вода: 5.03 и 18.54 Малая вода: 12.22 и 22.45
Полная вода: 3.50 и 16.56 Малая вода: 10.49 и 22.09	5 МАЯ
	Полная вода: 5.31 и 19.36 Малая вода: 12.55 и 23.07
Полная вода: 4.15 и 17.35 Малая вода: 11.21 и 22.15	6 МАЯ
	Полная вода: 6.00 и 22.23 Малая вода: 13.31 и 23.35

**МЫ ВАМ ПРИЗНАТЕЛЬНЫ**

Сердечно благодарим коллектив автотранспортного предприятия, друзей, соседей за оказанную моральную и материальную поддержку в организации похорон дорогого, любимого сыночка Алексея Викторовича САВЕНКОВА.

Выражаем искреннюю благодарность лично К.И. Джусуеву, М.С. Богачевой, Л.С. Стативевовай, Л.Ф. Кошелевой, ООО «Зверосовхоз Поронайский», также всем соседям, знакомым за оказанную моральную и материальную помощь в организации похорон нашей мамы, жены, тещи, бабушки Людмилы Иосифовны ЧУДАЙКИНОЙ.

Муж, дочь, зять, внук

Выражаем сердечную благодарность ОАО «Дальсвязь», родным и близким, всем друзьям и знакомым за оказанную моральную и материальную поддержку в организации похорон нашей дорогой и любимой мамы, бабушки, тещи, жены Ларисы Григорьевны ШАБАЛИНОЙ.

Родные

Агентство недвижимости «ИнфоСервис» (2 года работы в г. Поронайске) при содействии АН «Народный Департамент Недвижимости» (7 лет работы в г. Южно-Сахалинске) предлагает к ПРОДАЖЕ (ОБМЕНУ) КВАРТИРЫ, Ч/ДОМА и иную недвижимость (торг возможен при осмотре) (цены указаны с учётом расходов на оформление сделки) **БЕСПЛАТНОЕ** заключение договоров на продажу или обмен недвижимости. **БЕСПЛАТНОЕ** предоставление адреса интересующей недвижимости и реквизитов хозяина.

1-ком. (4 квартиры), в том числе:  
\* Срочно - 29,5 кв.м (Победы-82, 5 эт. Солн.) 120 т.р.  
\* 31,8 кв.м (Комсомольская-24, 3 эт.) 160 т.р.  
\* Рассрочка (4-6) - 31,1 кв.м (Фрунзе-28, 2 эт.) 170 т.р.  
\* Срочно - 31,2 кв.м (Восточная-110, 4 эт. Солн., дров. титан, част. мебель, эл. печь) 200 т.р.

2-ком. (5 квартир), в том числе:  
\* 44,2 кв.м (Октябрьская-106, 1 эт. Блустр. 2-этажн барак) 55 т.р.  
\* Срочно - 42,6 кв.м (Ленина-22, 1 эт. Треб. кап. ремонт) 155 т.р. или меняю на 1-ком. кв-ру (Центр, 2-5 эт.)  
\* 42,4 кв.м (Октябрьская-80, 3 эт. Солн., угол) 230 т.р.  
\* 42,0 кв.м (Молодежная-1, 1 эт. Солн., ж/д, телеф.) 240 т.р.  
\* 52,0 кв.м (Октябрьская-55, 2 эт. Угол, ж/д (заводская), окно ПВХ на кухне, тёплый пол, част. ремонт, треб. замена кафеля (имеется) на полу, телеф.) 250 т.р.

3-ком. (22 квартиры), в том числе:  
\* Срочно - 58,3 кв.м (Восточная-54, 5 эт. Телеф., треб. косм. ремонт и замена сантех.) 240 т.р.  
\* Срочно - 57,3 кв.м (Западная-15, 1 эт. Дров. титан (змеявик), линолеум, треб. косм. ремонт) 270 т.р.  
\* Срочно - 51,0 кв.м (Октябрьская-6, 5 эт. Угол, солн. б/з, д/в, эл. титан, эл. печь, линолеум, ч/мебель) 270 т.р.  
\* Рассрочка (3-6) - 57,0 кв.м (Фрунзе-28, 1 эт. Солн. б/з) 280 т.р. или меняю на 2-ком. кв-ру (Центр, ЦБЗ, 2-3 эт.) с допл. 60 т.р. (торг).  
\* Срочно - 69,7 кв.м (Победы-77, 3 эт. Угол, солн. б/з, телеф.) 290 т.р.  
\* Срочно - 57,5 кв.м (Октябрьская-112, 2 эт. 2 двери, б/з, кух. гарнит.) 300 т.р. или меняю на 2-ком. кв-ру (Центр, 2-5 эт.).  
\* Срочно - 73,1 кв.м (Шмакова-20, 1 эт. Идеально п/нежило) 320 т.р.  
\* 55,9 кв.м (Восточная-104 «А», 1 эт. Эл. титан (нерж.), пригодна д/жилья) 345 т.р. или меняю на одну или две 1-ком. кв-ры (любой р-н, 1-5 эт.).  
\* 64,9 кв.м (Салерная-6, 1 эт. каб. ТВ, вод. сч.) 400 т.р. или меняю на 1-ком. (Центр).

4-ком. (3 квартиры), в том числе:  
\* Рассрочка - 65,5 кв.м (Восточная-125, 4 эт. Солн. б/з) 265 т.р. или меняю на 1-ком. или 2-ком. кв-ру (Центр, 2-4 эт.).  
\* 58,8 кв.м (Восточная-54, 1 эт. Угол на дороге, телеф.) 330 т.р. или меняю на 1-ком. или 2-ком. кв-ру (Центр, 2-5 эт.).  
\* 59,7 кв.м (Ленина-16, 1 эт. Угол на дороге, телеф.) 330 т.р. или меняю на 1-ком. (нов. пл-ки) или 2-ком. кв-ру (Центр, 2-5 эт.).

Ч/дом (4 дома), в том числе:  
\* Р-н «Маяк» (79,6 кв.м, шл. зал., м/отопл., уч-к 1170 кв.м, гараж, сушилка, баня, хоз. постр.) 800 т.р. (торг)  
\* с. Южный, р-н Школы (78,9 кв.м, брус. Уч-к 15 сот., баня, копилка, хоз. постр.) 280 т.р.  
или меняю на 1-ком. кв-ру (нов. пл-ки, Центр, Порт, 2-4 эт.)  
\* с. Южный (ул. Островского, брус, поддом, баня) 280 т.р.  
\* с. Тихменево (74,3 кв.м, брус. Местн. отопл., с/узел, ванная, титан, ремонт. Уч-к 6 сот., гараж, хоз. постр.-ки, теплица, сад, стройм-лы (брус, доска обрезная). Пригоден для проживания. С мебелью и быт. техн. Цена договорная) 170 т.р.

**ЮРЛИЦАМ:** Заключаем договоры на разовое или постоянное обслуживание по оформлению документов на объекты недвижимости и земельные участки (регистрация права собственности, продажа, сопровождение сделок и др.) ул. Октябрьская, 64 («Бизнес-центр»), офис 33 (2 этаж)

приём по предварительной записи:  
☎ 55-105 (а/отв.), сот. 629981  
Интернет-газета: www.ndnsakh.ru,  
E-mail: SVS\_21@mail.ru

---

**ПОИСК НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ПОКУПКИ по городу и району**

Банк данных содержит:  
КВАРТИРЫ - 455 шт. Ч/ДОМА - 45 шт.  
ГАРАЖИ - 27 шт. НЕЖИЛЫЕ - 7 шт.

Большой выбор, короткие сроки ул. Октябрьская, 64 («Бизнес-центр»), офис 33 (2 этаж) приём по предварительной записи:  
☎ 55-105 (а/отв.), сот. 629981



Реклама

Объявления

Реклама

Объявления

Реклама

Объявления

Реклама

# Поздравляем!

## ДОРОГУЮ ЕЛЕНУ ЕМЕЛЬЯНОВНУ КОРЯГИНУ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем радоваться солнцу и закату, каждой капле звонкого дождя! И назло невгодам и печалю оставаться молодой всегда!

Мама, т. Аня, т. Маша,  
Надя, Санниковы, Бастрыгины

## ДОРОГУЮ ЕЛЕНУ МИХАЙЛОВНУ КОБЗЕВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Лебединой стаей куда-то улетают из жизни года, и не будет им больше возврата, повторить их нельзя никогда. Пусть сегодня звучат поздравленья, их так много, что хватит на век. Так живи же, душой не старея, наш любимый, родной человек!

Брат, невестка, племянники

## ДОРОГИХ НАМ МУЖЧИН АЛЕКСАНДРА МИХАЙЛОВИЧА И САНЕЧКУ ШАРШОВЫХ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Пусть солнце светит в день рожденья и голубеют небеса. И пусть любовью окружают родные, близкие, друзья!

Марина, Максим

## ДОРОГУЮ, ЛЮБИМУЮ ЖЕНУ, МАТЬ, БАБУШКУ НИНУ ЯКОВЛЕВНУ СУФЬЯНОВУ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Не печалься, что идут года, что волосы со временем седеют. Пусть будет молодой душа, а души молодые не стареют. Пусть счастье сохранит от бед, и сердце будет нежностью согрето, и в жизни будет много-много света и много долгих и счастливых лет!

Муж, дочери Лена, Марина, внучка Ксюша

## ДОРОГОГО СЫНА, БРАТА, ДЯДЮ ПАВЛА ВИКТОРОВИЧА СЕМЕРЕНКО С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем солнца на земле и неба нежно-голубого, любви и радости тебе, и счастья самого земного. От всей души без многословья желаем крепкого здоровья. Желаем жить без старости, работать без усталости. Желаем благ тебе земных — мы знаем, ты достоин их!

Мама, Тая, Лена, Вика, Рома

## ЛЮБИМОГО МУЖА, ПАПОЧКУ СЕРГЕЯ СИДИХИНА С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Жизнь — океан прекрасный и безбрежный, и хочется сердечко пожелать плыть лишь вперед под парусом надежды. И берегов счастливых достигать. Пускай мечта сбывается любая, успех не покидает никогда, и пусть всегда горит, не угасая, удачи путеводная звезда!

Жена Ирина, дети

## НАСТЕНЬКУ КАЗАКОВУ ОТ ВСЕЙ ДУШИ, СЕРДЕЧНО С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Ведь знаешь, мы души в тебе не чаем. Желаем счастья в каждом новом дне и солнышка лучистого в окне!

Баба, дед, Аня, Вика, Антон

## ОБАЯТЕЛЬНУЮ НАТАЛЬЮ ВЛАДИМИРОВНУ ТИМОШКИНУ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Пусть в день рожденья твоего тепло друзей тебя согреет, а с ним не страшно ничего: хоть снег идет, хоть дождик свет. Мы пожелать тебе хотим всегда весны — зимой и летом. Улыбок, счастья и добра, и чистых утренних рассветов!

Друзья

## ГАЛИНУ ФЕДОРОВНУ ЛАШКО С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Обычно в день такой большой, который назван днем рождения, мы все с открытою душой тебе приносим поздравления! Перед годами не робей, душа им не подвластна, ты только сердцем не старей, и верь, что жизнь прекрасна! На востоке мудрость так гласит: лишь тот свой возраст победит, кто раз в году собрав друзей, налив бокалы поплонной, поднимет тост не за года, что пролетели навсегда, а выпьет он за каждый год, что в будущем к нему придет! Ведь неспроста они живут до ста!

И. и О.Н. Ким, Н.И. Калюжная,  
Т.С. Касаткина, Н.А.Макушина, Т.Р. Михневич,  
В.В. Назарова, Н.Н. Ом, Г.В.Ситникова,  
А.А. Тесленко, Н.Я. Шопалова,  
В.А. Шарыгина, Г.П.Шерина

## НАДЕЖДУ НИКОЛАЕВНУ ОМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Уже весна на свете, посмотри! Прекрасен мир, цветением объят! Прими же дар предутренней зари, войди в цветущий мир, как в райский сад! И пусть сияют радостью глаза, душа от радости поет, проходит стороной беды гроза и только радость дарит каждый год! Поздравляю тебя в этот день, мы желаем тебе одного, чтобы грусти холодная тень не коснулась лица твоего. Неудач пусть не будет в делах, чтобы самой счастливой была сегодня, завтра, всегда!

И. и О.Н. Ким, Н.И. Калюжная,  
Т.С. Касаткина, Г.Ф. Лашко, Н.А. Макушина,  
Т.Р. Михневич, В.В. Назарова, Г.В.Ситникова,  
А.А. Тесленко, Н.Я. Шопалова,  
В.А. Шарыгина, Г.П.Шерина

## УВАЖАЕМУЮ ТАТЬЯНУ ПЛУЖНИКОВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Хотим тебе мы пожелать не болеть, не стареть, не грустить, не скучать и еще много лет дни рожденья встречать!

Татьяна, Олег, бабушка Настя

## ДОРОГУЮ, ЛЮБИМУЮ ТАТЬЯНУ АЛЕКСЕЕВНУ ПЛУЖНИКОВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Поздравляем с юбилеем и желаем долго жить, пятьдесят пять — совсем немного, можно дважды повторить. И по жизненной дороге вместе с вами пусть идут бодрость, крепкое здоровье, счастье и, конечно, труд!

Саша, Аня

**ТАКСИ "ЭКИПАЖ" 51111**  
89086954323 Услуги  
89241827393 свадебного  
автомобиля  
ТРЕБУЮТСЯ водители с личным а/м  
9 визиток — БЕСПЛАТНАЯ ПОЕЗДКА.

## САМУЮ ОБАЯТЕЛЬНУЮ, САМУЮ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНУЮ ТАТЬЯНУ ИВАНОВНУ АНЦИФРОВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

С днем рожденья поздравляем, всяких благ в вашей жизни желаем, чтоб никогда не болела, чтоб никогда не старела, чтобы вечно была молодой, веселой и озорной!

С уважением Челябинцы  
Надежда Борисовна, Владимир Николаевич,  
Саша и Лена

## СВЕТЛАНУ ВЯЧЕСЛАВОВНУ ГУСЕВУ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем дорог и больших расстояний, желаем друзей, не желаем врагов, желаем тенистых, крутых берегов, желаем расти, желаем цвести, желаем нелегкой, красивой любви, желаем веселья, желаем удачу, а горько придется, ты слышишь, не плачь!

Твои друзья Валера, Лена, Лариса

## ИРАИДУ ВАСИЛЬЕВНУ МЕДВЕДЕВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем крепкого здоровья, надежных преданных друзей, которые с большой любовью придут на новый юбилей. Пусть бодрость духа будет как и прежде, пускай невгоды не мешают снам, желаем счастья, радости, надежды, и не сдавать позиции годам!

1587

Володя, Катя

## ДОРОГУЮ, ЛЮБИМУЮ МАМОЧКУ, БАБУШКУ, Тещу ИРАИДУ ВАСИЛЬЕВНУ МЕДВЕДЕВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

У тебя сегодня юбилей — это самый радостный из дней. Пусть наше поздравление станет радостью твоей. Желаем счастья и удачи, и только так, а не иначе.

Быть жизнерадостной, красивой, нарядной, милой и любимой, здоровой, сильной, всем довольной, богатой, нежной, благородной. Пусть не будет у тебя ненастья, только — радость, только счастье!

Евгения, Олег, Сережа, Вита

## ДОРОГУЮ, ЛЮБИМУЮ НАДЕЖДУ ВАСИЛЬЕВНУ САДЬКОВУ С ЮБИЛЕЙНЫМ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

50 — это много и мало, это в жизни проложенный путь. Не всегда были розы в дороге, но с нее никогда не свернуть. Было трудно, но ты не сдавалась, было больно — не хныкала ты. И всегда ты собой оставалась, и порою сбывались мечты, быть такой тебе мы желаем много лет, много радостных дней. С юбилеем тебя поздравляем, будь здорова, душой не старей!

1621

Сын Женя, Наталья, дочь Оксана

## ИРИНУ СОН С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем здоровья на долгие годы, во всех начинаньях хорошей погоды, пусть сбудется все, что у тебя на примете, пусть крепче полюбит тебя взрослые дети. Пусть горе обходит стороной хату, пусть с песней живется легко и богато!

Девчата ООО «Восход»

## ЛЮБИМУЮ, КРАСИВУЮ ЕВГЕНИЮ СЕР С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

Желаем быть всегда красивой, доброй, славной, милой. С горем не встречаться и не быть унылой, чаще улыбаться, в общем — быть счастливой!

1635

Бабушка, мама, Дима

## ЛЮБИМОГО ПАПУ, МУЖА СЕРГЕЯ МИТЯЕВА С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

С каждым годом ты нужней и в семье, и на работе. Жизни смысл твоей — в заботе, близким радости дарить и взамен счастливым быть!

Лена, свекровь и детки

## ТАТЬЯНУ АЛЕКСЕЕВНУ ПЛУЖНИКОВУ ОТ ВСЕЙ ДУШИ С 55-ЛЕТИЕМ!

Желаю в жизни вам успеха, поменьше слез, побольше смеха, дорогу жизни подлинней и много радости на ней. Пусть каждый ваш обычный день в прекрасный праздник превратится, и никогда печали тень у вас в глазах не отразится!

1643

Наталья

Билеты на игры Высшей лиги КВН, которые состоятся 16 мая в 19.30, приобретайте в здании Управления образования, культуры и спорта (Досуговый центр) — ориентировочно с 26.04.2007 г.  
Цена билета от 300 до 600 рублей в зависимости от ряда.  
Справки по телефонам  
4 11 99, 4 12 77.

## ООО «САХАЛИНУГОЛЬ-7»

ТРЕБУЕТСЯ  
машинист экскаватора САТ-345.  
☎ 5 09 92.

## ПРЕДПРИЯТИЮ

ТРЕБУЮТСЯ  
пекари, ученики пекаря для работы в г. Поронайске,  
повара для работы в с.Гастелло.  
☎ 5 00 97.

На автозаправочной станции, расположенной на перекрестке улиц Гагарина-Победы, осуществляется заправка автомобилей по БАНКОВСКИМ КАРТАМ MASTER CARD; MAESTRO; CIRRUS; VISA; VISA electron.





**БЕРЕГИТЕ ЛЕС ОТ ОГНЯ!**

Когда вокруг всё горит - это страшно. Тем более страшно, когда пожар происходит в лесу, на торфяниках, в степи или тундре, охватывая огромные площади.

Непотушенный костёр, горящая спичка, брошенная на сухую подстилку из листьев или в торф, могут стать причиной пожара. Причём очаг возникновения пожара может оказаться за десятки и сотни километров от жилья, а его масштабы становятся ясными тогда, когда горят уже огромные площади тайги или тундры. Дым от таких пожаров (особенно в условиях открытой местности) переносится ветром на десятки километров.

С целью недопущения пожаров в природной среде, запрещается:

- Бросать в лесу горящие спички, окурки, тлеющие тряпки.
- Разводить костер в густых зарослях и хвойном молодняке, под низковисящими кронами деревьев, рядом со складами древесины, торфа, в непосредственной близости от созревших сельхозкультур.
- Оставлять в лесу самовозгораемый материал: тряпки и ветошь, пропитанные маслом, бензином, стеклянную посуду, которая в солнечную погоду может сфокусировать солнечный луч и воспламенить сухую растительность.
- Выжигать сухую траву на лесных полянах, в садах, на полях, под деревьями.
- Поджигать камыш.
- Разводить костер в ветреную погоду и оставлять его без присмотра.

При обнаружении природного пожара постарайтесь ликвидировать очаг возгорания собственными силами; если это не удалось сделать, быстро покиньте опасную зону.

Обязательно сообщите о месте пожара в лесную охрану, администрацию, милицию, спасателей.

Выходить нужно на дорогу, широкую просеку, опушку леса, к водоему. Двигаться следует перпендикулярно к направлению распространения огня. Если обстоятельства мешают вам уйти от огня, войдите в водоем или укройтесь на открытой поляне, накрывшись мокрой одеждой. Дышать нужно воздухом возле земли (он менее задымлен), прикрывая рот и нос марлевой повязкой или мокрой тряпкой.

ГУ МЧС России по Сахалинской области

**ВОСТОЧНЫЙ**

**ПОЧТА КРЕДИТ**

до **50.000** рублей

Возьми кредит в ближайшем почтовом отделении!

Г. Поронайск, ул. Гагарина, 2

8-800-100-7-100 звонок бесплатный по всей России!

Срок кредита: от 3 до 60 месяцев. Сумма кредита: от 3 до 50 тыс. рублей. Ставка кредитования: 20% годовая. Открытие ссудного счета - 4% - единовременно, ведение банковского специального счета - 1,7% - ежемесячно. Снятие наличных - 2%. Кредит действует с 10 октября 2006 года. Срок действия кредитного договора - 12 месяцев. Гарантийный фонд в соответствии с программой банка. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без указания причин.

www.express-bank.ru

**ООО РПК «НЕВСКОЕ»**  
ТРЕБУЮТСЯ  
электрик, рефмеханик,  
рыбообработчики.  
☎ 5 07 67, 4 21 60.

**ОГУ «ГАСТЕЛЛОВСКИЙ ЛЕСХОЗ»**  
реализует опоры для линий  
электропередач из лиственницы  
зимней заготовки.  
☎ 5 05 88.

(рынок «Муссон», павильон № 9)

**АЛЕКС**  
предлагает компьютеры  
и комплектующие любой конфигурации  
в кредит под 17% годовых.  
Индивидуальный подход к каждому клиенту.  
В продаже диски CD, MP-3, DVD.  
ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК.

**ГОРОДЕНЬ НА НЕДЕЛЮ с 30 апреля по 6 мая**

**ОВЕН.** Эта неделя может оказаться на редкость продуктивной и спокойной. Четверг - благоприятный день для накопления и усвоения новой информации. В воскресенье вам не стоит вносить в атмосферу хаос и суету, поскольку в этот день информация может восприниматься неадекватно. Постарайтесь сохранять душевное равновесие и не проявлять недовольства.

**ТЕЛЕЦ.** Эта неделя будет просто сумасшедшей. Не отказывайтесь от предложенной помощи, так как в одиночку будет сложно завершить некоторые важные дела. Постарайтесь не вступать в конфликты с коллегами: в чем-то они, может быть, и правы. Больше улыбайтесь и шутите: это так поднимает не только собственное настроение, но и настроение окружающих.

**БЛИЗНЕЦЫ.** Принимайте себя и окружающих такими, какие они есть на самом деле, оставьте, наконец, в покое стереотипы сложившихся отношений и попробуйте быть естественнее и проще. Начать в среду дела удадутся - не пропустите этот момент. Не держите зла и будьте великодушнее к людям. Непредсказуемым и весьма эмоциональным будет общение с близкими.

**РАК.** Прислушайтесь к своей интуиции - тогда вы будете принимать решения, которые обеспечат вам успех. На работе вероятны изменения к лучшему. Проявите коммуникабельность, и вы не пожалеете об этом. Вам необходимо все время быть в курсе событий, чтобы не пропустить важную информацию. В выходные постарайтесь отодвинуть все заботы и повеселиться от души в кругу друзей.

**ЛЕВ.** Вы великолепно выглядите, вы на пике своей формы. На нынешней неделе постарайтесь никого не посвящать в ваши планы и замыслы. Конкуренция не дремлет. Причем особенно, как ни парадоксально, это может коснуться личной жизни. Ваши родственники будут чрезвычайно благодарны, если вы уделите на нынешней неделе им немножечко своего драгоценного времени.

**ДЕВА.** На этой неделе придется воспользоваться резервами. Какими именно - покажет время, но в любом случае, они окажутся очень кстати для решения насущных вопросов. Придется весьма активно работать, зато появится возможность внедрить творческие замыслы в жизнь. Начало недели в целом будет довольно хлопотным, зато к выходным суета утрясется, и вы предадитесь полноценному отдыху.

**ВЕСЫ.** Вас может ожидать неделя размышлений, особенно удачная для завершения начатых дел. У вас накопилось много проблем, которые необходимо решить в течение недели. В четверг удачны поездки и командировки. В пятницу пройдут весьма успешно судебные дела. На неделе или в выходные пригласите к себе друзей или родственников и компенсируйте нехватку общения.

**СКОРПИОН.** Ваше стремление расширить горизонты не иллюзорно: вы сможете освоить что-то новое и полезное для себя, повысите уровень профессиональных знаний. В субботу вам понадобятся новые впечатления: лишне себя возможности их получить, вы можете вернуть себя в состояние депрессии. В субботу не бойтесь спорить с близкими - в этих спорах родится истина, очевидная обоим сторонам.

**СТРЕЛЕЦ.** На этой неделе объемы работы могут угрожающе возрасти. Спасут только устойчивость вашей психики и чувство долга. Во вторник лучше пить по течению и не форсировать события. В пятницу вы можете рассчитывать на помощь родственников. В конце недели близкие люди наконец-то поймут, кто в доме настоящий хозяин, и будут слушаться вас практически во всем.

**КОЗЕРОГ.** На этой неделе вероятно избыток информации, из которой будет сложно выделить главное и отодвинуть на второй план второстепенное. Из-за этого вы можете спровоцировать конфликтную ситуацию с коллегами, а это вам сейчас совсем ни к чему. Постарайтесь не очень доверять советам посторонних людей. Постарайтесь не втягивать посторонних людей во внутрисемейные проблемы.

**ВОДОЛЕЙ.** Наступающая неделя может порадовать осуществлением давнего проекта: все будет всецело зависеть от вашей целеустремленности. В четверг не забывайте о выполнении своих обязанностей. Пятница - удачный день для конструктивных предложений. Однако прислушайтесь к советам коллег по работе - и тогда цены предложениям не будет.

**РЫБЫ.** На этой неделе вы будете полны энергии и готовы к новым приключениям. Но следует помнить, что ваша свобода заканчивается на границе со свободой другого человека. Попытка узурпировать право действовать по собственному желанию быстро приведет вас к серьезному конфликту. В субботу ждите новостей от дальних родственников - они способны вам помочь в решении некой важной проблемы.

www.ignio.ru

**Спасибо, что читаете «ЭКСПРЕСС». До встречи через неделю!**

Учредитель - администрация городского округа «Поронайский». Газета зарегистрирована Управлением Росохранкультуры по Дальневосточному федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС 15-0473 от 27 февраля 2007 г.

И.о. главного редактора  
Н.В. Гладышева.

Ответственный за выпуск газеты - О. Левап.  
Менеджер РРГ - Т. Санникова. Корректор - Л. Калинин.  
Верстка - А. Кузнецова.

Адрес редакции: 694240, г. Поронайск, ул. Октябрьская, 76 (здание управления ОКЧС, 1-й этаж). Телефоны: 5-06-34, 5-53-53. E-mail: 10\_press@adm.sakhalin.ru

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикуемых материалов. Авторы несут ответственность за достоверность публикуемых сведений. Рекламодатель несет ответственность за нарушение требований Федерального закона «О рекламе».

♦ День выпуска газеты - четверг  
Подписка: по тарифу - 17,00, фактически - 18,00  
Тираж 4800 экз.

Отпечатано в ГУП «Поронайская типография» департамента по печати, телерадиовещанию и связи Сахалинской области (г. Поронайск, ул. Первомайская, 23).  
Печать офсетная. Заказ № 473.  
Объем 5 печатных листов (12 газетных полос плюс приложение 8 полос).

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС  
53755